



Потребительский жилищный кооператив «ПОЛЁТ»

140003, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЛЮБЕРЕЦЫ, УЛ. 3-Е ПОЧТОВОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ, ДОМ 82
Тел. (495) 503-90-06, 503-44-66, ФАКС. (495) 741-51-27
E-MAIL: PGK.POLET@MAIL.RU

Исх. № _____ от 22.10. 2013 г.

На № _____ от _____ 20__ г.

**В Комитет по ценам и тарифам
Московской области**

e-mail: mosoblkomzen@mosreg.ru

Комитет по ценам и тарифам Московской области распоряжением № 47-Р от 17.05.2013г. установил тариф на горячую воду, состоящий из компоненты на холодную воду и компоненты на тепловую энергию. На основании данного распоряжения поставщик горячей воды – ОАО «Люберецкая теплосеть» - с июля с.г. выставляет счета на оплату ГВС не по установленному тарифу в размере 115,43 руб./м³ (без НДС), а отдельно по компонентам: 1607,40 руб./Гкал за тепловую энергию и 24,13 руб./м³ за холодную воду.

Правомочность данного решения, принятого ОАО «Люберецкая теплосеть», вызывает сомнения по следующим основаниям.

1. Двухкомпонентный тариф на горячую воду установлен распоряжением № 47-Р от 17.05.2013г., пункт 1, для **организаций, осуществляющих горячее водоснабжение.**

ПЖК «Полет», равно как и жители многоквартирного дома, по определению Федерального закона № 416-ФЗ являются **абонентами**, а согласно «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 – **исполнителем и потребителями** соответственно.

2. Указанными Правилами предоставления коммунальных услуг установлено следующее:

- при расчете размера платы за коммунальные ресурсы, приобретаемые исполнителем у ресурсоснабжающей организации в целях оказания коммунальных услуг потребителям, применяются тарифы (цены) ресурсоснабжающей организации, используемые при расчете размера платы за коммунальные услуги для потребителей (п. 38 Правил);

- размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей (п. 38 Правил);

- для расчета с потребителями за горячую воду используется тариф, измеряемый в руб./м³ (п. 42 Правил, приложение № 2 к Правилам).

Таким образом, на основании положений нормативных актов Правительства РФ при расчете ресурсоснабжающей организации с исполнителем коммунальных услуг (в данном

случае с ПЖК «Полет») по горячей воде должен быть применен тариф, установленный распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.05.2013г. № 47-Р, в размере 115,43 руб./м³.

В связи с вышеизложенным прошу Ваших разъяснений по порядку применения установленных тарифов при расчетах за горячую воду между ресурсоснабжающей организации и исполнителем коммунальных услуг.

Председатель правления ПЖК «Полет» Ю.И. Кузнецов

