



# Потребительский жилищный кооператив «ПОЛЁТ»

140003, Московская обл., г. Люберцы, п/о 3, д.82

тел.: 503-44-66, 503-90-06

№ исх 54/11

Дата 18.07.2011

**Генеральному директору ОАО  
«Люберецкая теплосеть»  
г-ну Юнусову Р.М.**

**140006, Московская область, г. Люберцы, ул.  
Строителей, 8**

**Уважаемый Ринат Митхатович!**

В соответствии с договором теплоснабжения от 01.01.2011г. № 21 ОАО «Люберецкая теплосеть» приняла на себя обязательства поставить ПЖК «Полет» тепловую энергию по нормативам потребления, установленным Решением Совета депутатов Люберецкого района от 26.12.2007г. № 272/30. Этот факт отражен в «Графике реализации тепловой энергии на 2011 год» (приложение № 1.1 к договору).

Указанным графиком предусмотрено, что ПЖК «Полет» будет оплачивать поставленную тепловую энергию равномерно по месяцам не зависимо от отопительного периода. Исходя из этого и в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам» нами были проведены расчеты стоимости тепловой энергии для жителей дома согласно установленным нормативам.

Однако в 1 полугодии 2011г. ОАО «Люберецкая теплосеть» по неизвестным нам причинам без согласования с ПЖК «Полет», являющимся законным представителем жителей дома как потребителей тепловой энергии, значительно (сверхнормативно) превысила поставку тепловой энергии для отопления нашего дома, чего ни разу не наблюдалось нами за последние 10 лет.

Так, согласно графику (нормативу) нам должно быть поставлено 1651,13 Гкал, а реально поставлено 1897,84 Гкал. Как видно, разница составила 246,71 Гкал, а убыток ПЖК «Полет» - 385962, 99 рублей.

В то же время ПЖК «Полет» постоянно проводит мероприятия по энергосбережению. Так, за период с 2008г. по настоящее время проведены работы по утеплению наружных швов между стеновыми панелями торцевых стен дома (около 2000 п.м.), в плане на 2011г. предстоит утеплить еще около 1500 п.м. швов, заменены входные двери подъездов и части офисных помещений, заменена теплоизоляция труб отопления и ГВС в подвале и техническом этаже. В доме около 80% окон заменены на пластиковые.

Жильцы дома отказываются оплачивать сверхнормативную поставку тепловой энергии для отопления, ссылаясь на то, что квартирах было очень жарко и приходилось открывать окна.

Учитывая вышеизложенное, просим Вас произвести перерасчет оплаты за тепловую энергию для отопления в соответствии с договором теплоснабжения № 21 на сумму оплаты сверхнормативной поставки в размере 385962, 99 рублей.

С уважением  
Председатель правления

**Ю.И. Кузнецов**

