



Потребительский жилищный кооператив «ПОЛЁТ»

140003, Московская обл., г. Люберцы, п/о 3, д.82

тел.: 503-44-66, 503-90-06

№ исх 93/13

Дата 29.10.2013г.

На № 633 от 21.10.2013г.

Генеральному директору ОАО
«Люберецкая теплосеть»
г-ну Усанову В.А.

140006, Московская область,
г. Люберцы, ул. Строителей, 8

Уважаемый Владимир Александрович!

Рассмотрев замечания ОАО «Люберецкая теплосеть» к нашему исх. № 83/13 от 19.09.2013г. по вопросу установления тарифа на горячее водоснабжение, ПЖК «Полет» отмечает следующее.

1. Единица измерения объема горячей воды в руб.³/м исключена только лишь из одного нормативного акта – «Основы ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», утвержденного постановлением Правительства РФ от 14.07.2008г. № 520. Основы ценообразования, как следует из п. 1 данного документа, является документом, определяющим принципы и методы регулирования тарифов, и не имеющим никакого отношения к применению установленных тарифов для расчета за коммунальные услуги.

Вместе с тем, Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г., установлено следующее:

- при расчете размера платы за коммунальные ресурсы, приобретаемые исполнителем у ресурсоснабжающей организации в целях оказания коммунальных услуг потребителям, применяются тарифы (цены) ресурсоснабжающей организации, используемые при расчете размера платы за коммунальные услуги для потребителей (п. 38 Правил);

- размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей (п. 38 Правил);

- для расчета с потребителями за горячую воду используется тариф, измеряемый в руб./м³ (п. 42 Правил, приложение № 2 к Правилам).

Более того, Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области № 47-Р от 17.05.2013г. тариф на горячую воду установлен именно в этих единицах измерения – **115,43 руб./м³** (без НДС).

2. Постановлением Правительства РФ от 08.11.2012г. № 1149, внесшим соответствующие изменения в Основы ценообразования, предусмотрена разработка проектов нормативных актов по внесению изменений в Правила предоставления коммунальных услуг. Если такие изменения будут касаться вопросов внедрения двухкомпонентных тарифов и нового порядка расчета с потребителями за поставленные коммунальные ресурсы, в том числе за горячую воду, они будут приняты в ПЖК «Полет» к исполнению. На данный момент нет правовых основ для использования двухкомпонентных тарифов при расчетах стоимости коммунальных услуг по ГВС с исполнителями и потребителями (т.е. с населением).

3. Как следует из приведенного Вами разъяснения Комитета по ценам и тарифам Московской области, двухкомпонентные тарифы могут применяться для расчетов с потребителями, т.е. данное положение носит рекомендательный характер и не обязательно для исполнения

4. ПЖК «Полет» обратится с соответствующими запросами о порядке применения двухкомпонентных тарифов за ГВС в Министерство регионального развития РФ и Комитет по ценам и тарифам Московской области.

ПЖК «Полет» подтверждает, что будет своевременно и в полном объеме оплачивать стоимость потребленной горячей воды в соответствии с установленным тарифом 115,43 руб./м³ (без НДС) согласно Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области № 47-Р от 17.05.2013г. и договора водоснабжения № 21 от 01.01.2013г.

С уважением

Председатель правления



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Ю.И. Кузнецов".

Ю.И. Кузнецов