



Потребительский жилищный кооператив «ПОЛЁТ»

140003, Московская обл., г. Люберцы, п/о 3, д.82

тел.: 503-44-66, 503-90-06

№ исх 16/14

Дата 03.03.2014г.

ОАО «Люберецкая теплосеть»
Генеральному директору
Усанову В.А.

Уважаемый Владимир Александрович!

В адрес правления ПЖК «ПОЛЁТ» от жителей нашего дома регулярно поступают жалобы на чрезмерно высокую температуру теплоносителя в приборах отопления, особенно при положительных или не высоких отрицательных температурах наружного воздуха.

Сравнивая график температур, приведенный в «Правилах и нормах эксплуатации жилищного фонда (постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170), приложение 11, с данными по температурам фактически поставленного теплоносителя, с учетом архивных данных по среднесуточной температуре наружного воздуха за период с начала отопительного сезона по настоящее время, выявлены значительные расхождения температуры подаваемого теплоносителя. Увеличение разницы температуры теплоносителя на 1°C приводит к увеличению суточного теплопотребления на 0,5 Гкал. Таким образом, для нашего дома в теплые дни «перетоп» составляет 5-7 Гкал ежедневно. За период с 01.12.2013г. по 28.02.2014г., согласно проведенным расчетам, избыточная (сверх температурного графика) подача тепловой энергии составило 181,3 Гкал (при установленном тарифе стоимость избыточно поставленного тепла составила 243.877,15 руб.).

В связи с изложенным прошу Вас:

1. Дать разъяснения по причинам подачи теплоносителя с повышенной температурой, не соответствующей температуре наружного воздуха.
2. Представить в ПЖК «Полет» в качестве приложения к договору теплоснабжения утвержденный температурный график для системы отопления нашего дома, что предусмотрено Федеральным законом № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и «Правилами и нормами эксплуатации жилого фонда».

ПЖК «Полет» оставляет за собой право ставить вопрос о перерасчете стоимости тепловой энергии на отопление в случае несоответствия температуры теплоносителя утвержденному температурному графику.

С уважением
Председатель правления



Кузнецов Ю.И.