

## ПРОТОКОЛ №30/2

### Заочной части годового общего собрания членов потребительского жилищного кооператива «Полет» в форме заочного голосования

г. Люберцы

09 ноября 2016г.

Очная часть годового общего собрания членов ПЖК «ПОЛЁТ» проведена 17.04.2016г., протокол №30/1 от 17 апреля 2016года.

Дата проведения заочного голосования с 30мая2016года по 15 октября 2016года.

Место проведения заочного голосования: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, дом 82 помещение правления ПЖК «ПОЛЁТ»

Инициатор годового общего собрания членов ПЖК «Полет»: Правление ПЖК «Полет», ОГРН 1025003220582

Председатель общего собрания – Севостьянов С.А.

Секретарь общего собрания – Золотухин А.А.

Счетная комиссия общего собрания: Ильина Т.А., Потятынник Н.Г., Хрущев А.Г.

Общая площадь жилых помещений - **16 609,5м.кв.**

Общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества - **8 495,9м.кв.**

Общее количество собственников-членов ПЖК «Полет» - **258.**

Общее количество голосов собственников и членов ПЖК «Полет» - **8461**

Количество розданных бланков «Решение члена ПЖК «Полет» - **258.**

Количество собственников и членов ПЖК «Полет», принявших участие в голосовании - **138(53,4%)**

Количество голосов собственников и членов ПЖК «Полет», принявших участие в голосовании - **4701 (55,3%).**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утвердить Отчёт о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2015г., годовую бухгалтерскую отчетность за 2015 г
2. Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома 82 ПЖК «Полет» на 2016 г. со среднемесячной суммой расходов 1.346.017 руб.,  
в том числе:

а) тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере: - с 01.01.16 по 30.06.16 - 30.0 руб./м<sup>2</sup> - для членов кооператива. 77.63 руб./м<sup>2</sup> - для собственников жилых

помещений, не являющихся членами кооператива;

- с 01.07.16 по 31.12.16 - 35.0 руб./м<sup>2</sup> - для членов кооператива. 82.63 руб./м<sup>2</sup> - для собственников жилых помещений, не являющихся членами кооператива;

б) фонд оплаты труда на 2016г. (среднемесячный) в сумме 563.000 руб., отчисления в страховые фонды (среднемесячные) в размере 168.520 руб.;

в) штатное расписание на 2016г.;

г) план работ по капитальному и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 82 ПЖК «Полет» на 2016г.;

д) ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 8,3 руб./м<sup>2</sup>;

е) размер вступительных взносов в члены ПЖК «Полет» - 7.000 руб.

3. Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома 82 ПЖК «Полет» на 2015 г., в том числе тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 30,0 руб./м<sup>2</sup>

4. Утвердить Положение об оплате труда сотрудников ПЖК «Полет» (с учетом замечаний и предложений ревизионной комиссии)

5. Утвердить список имущества, находящегося в собственности ПЖК «Полет».

6. Утвердить размер разового вознаграждения членам ревизионной комиссии (в составе сметы доходов и расходов на 2016г.)

7. Избрать правление ПЖК «Полет» в составе пяти человек.

8. Выборы состава правления ПЖК «Полет».

Список кандидатур для избрания в состав правления ПЖК «Полет» (составлен в порядке поступления кандидатур).

Выберите 5 кандидатур из предложенного списка:

- Быкова Л.И.

- Кузнецов Ю.И.

- Скирда А.Г.

- Ульмелькальм А.С.

- Севостьянов С.А.

- Бобиков А.В.

- Айсина Л.В.

Другие предложения

9. Избрать ревизионную комиссию ПЖК «Полет» в составе трех человек.

10. Выборы состава ревизионной комиссии ПЖК «Полет».

Список кандидатур для избрания ревизионной комиссии ПЖК «Полет»:

- Власова Н.В.

- Евстигнеев В.В.

- Ушакова Л.К.

11. Утвердить Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2014 год

12. Утвердить замечания (возражения) правления от 07.04.2015г. № 33/15 на Заключение ревизионной комиссии (представлено собранию на основании совместного заседания правления и ревизионной комиссии от 17.03.2015г.)

13. Утвердить решения правления ПЖК «Полет» о приеме новых членов кооператива и об исключении из членов кооператива

### Постановление общего собрания

На основании протокола №1, №2 заседания счетной комиссии по подсчету голосов годового общего собрания членов ПЖК «ПОЛЁТ» в форме заочного голосования в период времени с 30 мая 2016года по 15 октября 2016года и порядке определения количества голосов участников собрания (прилагается) собрание большинством голосов представляет:

Вопросы повестки дня			
1. Утвердить Отчёт о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2015г., годовую бухгалтерскую отчетность за 2015 г	77,8%	5,8%	16,1%
2. Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома 82 ПЖК «Полет» на 2016 г. со среднемесячной суммой расходов 1.346.017 руб., в том числе:	71,9%	6,5%	21,3%
а) тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере: - с 01.01.16 по 30.06.16 - 30.0 руб./м <sup>2</sup> - для членов кооператива. 77.63 руб./м <sup>2</sup> - для собственников жилых помещений, не являющихся членами кооператива; - с 01.07.16 по 31.12.16 - 35.0 руб./м <sup>2</sup> - для членов кооператива. 82.63 руб./м <sup>2</sup> - для собственников жилых помещений, не являющихся членами кооператива;	53,2%	31,6%	14,8%
б) фонд оплаты труда на 2016г. (среднемесячный) в сумме 563.000 руб., отчисления в страховые фонды (среднемесячные) в размере 168.520 руб.;	57,5%	11,0%	31,1%
в) штатное расписание на 2016г.;	69,0%	7,0%	23,6%
г) план работ по капитальному и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 82 ПЖК «Полет» на 2016г.;	76,7%	4,2%	19,5%

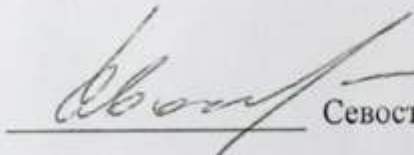
д) ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 8,3 руб./м <sup>2</sup> ;	80,3%	4,9%	14,4%
е) размер вступительных взносов в члены ПЖК «Полет» - 7.000 руб.	76,6%	3,3%	19,7%
3. Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома 82 ПЖК «Полет» на 2015 г., в том числе тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 30,0 руб./м <sup>2</sup>	74,7%	5,0%	19,9%
4. Утвердить Положение об оплате труда сотрудников ПЖК «Полет» (с учетом замечаний и предложений ревизионной комиссии)	74,9%	5,8%	19,0%
5. Утвердить список имущества, находящегося в собственности ПЖК «Полет».	81,5%	1,4%	16,4%
6. Утвердить размер разового вознаграждения членам ревизионной комиссии (в составе сметы доходов и расходов на 2016г.)	70,7%	8,4%	20,6%
7. Избрать правление ПЖК «Полет» в составе пяти человек.	74,3%	3,7%	21,6%
8. <b>Выборы состава правления ПЖК «Полет».</b> Список кандидатур для избрания в состав правления ПЖК «Полет» (составлен в порядке поступления кандидатур). Выберите 5 кандидатур из предложенного списка:			
- Быкова Л.И.	33,3%	23,2%	43,1%
- Кузнецов Ю.И.	48,6%	22,9%	28,1%
- Скирда А.Г.	42,5%	20,4%	36,7%
- Ульмелькальм А.С.	63,3%	3,6%	32,6%
- Севостьянов С.А.	75,4%	1,7%	22,6%
- Бобиков А.В.	68,5%	2,8%	28,4%
- Айсина Л.В.	58,0%	53%	36,4%
Другие предложения			
9. Избрать ревизионную комиссию ПЖК «Полет» в составе трех человек.	53,2%	0,8%	45,6%
10. <b>Выборы состава ревизионной комиссии ПЖК «Полет».</b> Список кандидатур для избрания ревизионной комиссии ПЖК «Полет»:			
- Власова Н.В.	76,5%	1,6%	20,7%

- Евстигнеев В.В.	78,1%	3,5%	17,4%
- Ушакова Л.К.	72,7%	4,8%	22,2%
Другие предложения			
11. Утвердить Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2014 год	73,5%	5,6%	20,5%
12. Утвердить замечания (возражения) правления от 07.04.2015г. № 33/15 на Заключение ревизионной комиссии (представлено собранию на основании совместного заседания правления и ревизионной комиссии от 17.03.2015г.)	47,3%	26,7%	25,6%
13. Утвердить решения правления ПЖК «Полет» о приеме новых членов кооператива и об исключении из членов кооператива	76,3%	2,9%	20,4%


Новому правлению, на первом заседании 2016года, избрать председателя правления и распределить обязанности между членами правления, о чем довести до членов ПЖК «ПОЛЕТ» сообщениями в установленном порядке.

К протоколу собрания приложить подтверждающие документы по всем пунктам и планы работ на отчетный период и на год

Председатель собрания

  
Севостьянов С.А.

Секретарь собрания

  
Золотухин А.А.

ВЕРН  
ПРЕД. ПРАВЛЕНИЯ  
АС УЛЬМЕЛЬКАДЬМ



