

	<i>в том числе:</i>		
2.1.	Санитарно содержание и обслуживание жилого дома (ЗАО «Прометей»)	150000,00	1800000,00
2.2.	Вывоз мусора (ООО «ЭК Санрайз»)	33000,00	396000,00
2.3.	Аварийное обслуживание дома (ОАО «ЛУК»)	5000,00	60000,00
2.4.	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов (ООО «СП Подъём», ООО «Экспер.орг.Подмосковье»)	55500,00	666000,00
2.5.	Техническое обслуживание теплосчётчиков (ОАО «Люберецкая теплосеть»)	3500,00	42000,00
2.6.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации и системы дымоудаления (ООО «Алга Сервис»)	10000,00	120000,00
2.7.	Техническое обслуживание домофонов (ООО) «Фирма Корона-Сервис»)	11600,00	139200,00
2.8.	Дезинфекция (ФГУП «Центр дезинфекции Люб-го р-на»)	1600,00	19200,00
2.9.	Программное и информационное обеспечение (1 «С» бухгалтерия, расчёт квартплаты «БИТ ЖКХ», интернет «Искрателеком»)	8000,00	96000,00
2.10.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	10350,00	124200,00
2.11.	Текущий ремонт общего имущества	5000,00	60000,00
2.12.	Благоустройство территории	3000,00	36000,00
3.	Общедомовые расходы на ХВС, ГВС, электроэнергию всего:	99000,00	1188000,00
3.1.	Электроэнергия мест общего пользования (подъезды, лифты) ПАО «Мосэнергосбыт»	42000,00	504000,00
3.2.	Общедомовые расходы на ХВС, ГВС и водоотведение	25000,00	300000,00
3.3.	Общедомовые расходы на подогрев воды для ГВС	5000,00	60000,00
3.4.	Комиссия за приём коммунальных платежей (ЗАО «ЛПТУС»)	27000,00	324300,00
	Итого по п.п. 1, 2, 3	556662,00	6679944,00
	II. Расходы на управление, содержание и ремонт общего имущества за счёт средств от сдачи в аренду нежилых помещений первого этажа (47,63 руб/кв.м)	789355,00	9472260,00
4.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего:	625620,00	7507440,00
4.1.	Заработная плата обслуживающего персонала всего: в том числе:	434500,00	5214000,00
4.1.1.	Управление ПЖК (3 чел.)	165000,00	1980000,00
4.1.2.	Дежурные по подъезду (вахтёры – 8 чел.)	105000,00	1260000,00
4.1.3.	Лифтёры-операторы (4 чел.)	100000,00	1200000,00
4.1.4.	Рабочие по дому (2 чел.)	50000,00	600000,00
4.1.5.	Паспортист (1 чел.)	14500,00	174000,00
4.2.	Отчисления в страховые фонды, всего: В том числе:	131220,00	1574640,00
4.2.1.	Управление ПЖК (3 чел.)	49830,00	597960,00
4.2.2.	Дежурные по подъезду (вахтёры – 8 чел.)	31710,00	380520,00
4.2.3.	Лифтёры-операторы (4 чел.)	30200,00	362400,00
4.2.4.	Рабочие по дому (2 чел.)	15100,00	181200,00
4.2.5.	Паспортист (1 чел.)	4380,00	52560,00
4.3.	Дополнительные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества, всего:	39900,00	478800,00
4.3.1.	Техническое обслуживание телесети (ООО НПЦ «Бриз+»)	24900,00	298800,00
4.3.2.	Оплата программы для паспортиста «Домовладелец»)	5000,00	60000,00
4.3.3.	Оплата услуг банка	9000,00	108000,00
4.3.4.	Страхование общего имущества	1000,00	12000,00
5.*	Ремонт общего имущества, всего:	40000,00	480000,00
5.1.	Работы капитального характера (в т.ч. радиосчётчики, мероприятия по энергосбережению)	35000,00	420000,00
5.2.	Приобретение основных средств и оборудования	5000,00	60000,00
6.	Прочие расходы, всего:	33785,00	405420,00