

**ПРОТОКОЛ № 20260400109151 (№40)**

**общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме потребительского жилищного кооператива "Полет" (ПЖК «Полет»), расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, дом 82, в форме заочного голосования**

г. Люберцы

30 апреля 2026 года

Инициатор проведения годового общего собрания в заочной форме- правление Потребительского жилищного кооператива "Полет", ( протокол № 35 от 30 мая 2021 г.), расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, дом 82. Адрес электронной почты: [pgk.polet@mail.ru](mailto:pgk.polet@mail.ru), контактный тел. 8(495) 503-91-27.

Время и даты начала и окончания приема бланков решений собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома с 08.00 часов 16.04.2026г. по 22.00 часов 30.04.2026г.

Письменные решения собственников собирались по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, д. 82, в помещении диспетчеров в специальный ящик для голосования, опечатанный пломбами.

Общее количество голосов собственников и членов кооператива – 17 810,7

Общее количество проголосовавших -187 собственников, что составляет 11 756,2 голосов.

Кворум **66 %**. Кворум имеется.

Процедурные вопросы, поставленные перед собственниками: избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.

		За	Против	воздержался
1	Избрание председателя собрания Айсину Л.В.	11 228,16 63,04%	148,0 0,83%	380,0 2,13%
2	Избрание секретаря общего собрания Симакову С.М..	11 302,36 63,46%	73,8 0,41%	380,0 2,13%
3	Избрание членов счетной комиссии: Айсину Т.В., Петрову Н.А., Терехову О.С.	11 052,16 62,05%	131,0 0,74%	573,0 3,22%

По итогам голосования избраны:

**Председателем собрания –Айсина Л.В.,**

**Секретарём собрания – Симакова С.М.,**

**Членами счетной комиссии - Айсина Т.В., Петрова Н.А., Терехова О.С.**

**Вопросы поставленные на голосование:**

4. Утверждение Отчёта правления о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2025 г. и задачи по управлению домом на 2026 г.
5. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности ПЖК «Полет» за 2025 г.
6. Утверждение «Акта проверки ревизионной комиссии результатов финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полет» за 2025 год.
7. Утверждение Сметы среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома № 82 ПЖК «Полет» на 2026г.
8. Утвердить новый состав правления ПЖК «Полет».
9. Утверждение списка новых членов кооператива.
10. Разрешение предоставления арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82.

**По результатам заочного голосования собрание собственников решило:**



4	Утвердить отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК "ПОЛЁТ" за 2025 год и задачи по управлению домом на 2026 год	утвердить
5	Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность ПЖК "ПОЛЁТ" за 2025 год	утвердить
6	Утвердить АКТ проверки ревизионной комиссии результатов финансово - хозяйственной деятельности ПЖК "ПОЛЁТ" за 2025 год	утвердить
7	Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома №82 ПЖК "ПОЛЁТ" на 2026 год со среднемесячной суммой расходов <b>- 1 777 479,07 руб.</b>	утвердить
8	Утверждение новый состав правления ПЖК «Полет»: -Айсина Л.В. собственник кв. 105 - Кузекцов Ю.И. собственник кв. 177 - Бобиков А.В . собственник кв. 16 - Ульмелькальм А.С. собственник кв. № 34	Утвердить
9	Утверждение списка новых членов кооператива.	утвердить
10	Утверждение предоставления арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82.	утвердить

**Результаты голосования сведены в таблицу**

№ вопроса	за	против	воздержался
4	11 180,08 62,77%	73,8 0,41%	502,28 2,8%

5	11 254, 2 63,19%	73,8 0,41%	428,0 2,4%
6	10 929,78 61,37%	73,8 0,41%	752,58 4,23%
7	10 621,68 59,64%	73,8 0,41%	1060,68 5,96%
8	9866,76 55,4%	152,8 0,86%	343,5 1,93%
9	11 039,0 61,98%	51,2 0,29%	665,88 3,74%
10	9778,51 54,9%	1046,2 5,87%	931,4 5,23%

Протокол № **20260400109151** годового общего собрания собственников жилых и нежилых помещений и их решения на бумажном носителе хранятся в правлении ПЖК «Полет». В электронном виде направлен в ГИС ЖКХ.

Председатель Общего собрания ПЖК «Полет»  Айсина Л.В.  
Секретарь общего собрания ПЖК «Полет»  Симакова С.М.

Счетная комиссия общего собрания:

 Айсина Т.В.

 Петрова Н.А.

 Терехова О.С.

## **СООБЩЕНИЕ**

**о проведении общего годового отчетно-выборного собрания  
собственников жилых и нежилых помещений дома № 82 ПЖК «Полет» в  
заочной форме голосования.**

**Инициатор проведения собрания: Правление ПЖК «Полет».**

С 16 апреля по 30 апреля 2026 года проводится общее годовое отчетно-выборное собрание собственников жилых и нежилых помещений дома № 82 ПЖК «Полет» в заочной форме голосования.

### **Повестка дня:**

1. Утверждение Отчёта правления о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2025 г. и задачи по управлению домом на 2026 г.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности ПЖК «Полет» за 2025 год.
3. Утверждение «Акта проверки ревизионной комиссии результатов финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полет» за 2025 год.
4. Утверждение Сметы среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома № 82 ПЖК «Полет» на 2026г.
5. Избрание нового состава членов правления ПЖК «Полет».
6. Утверждение списка новых членов кооператива.
7. Разрешение предоставления арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82.

**С документами к собранию можно ознакомиться на сайте:**

**[www.pgk\\_rolet.ru](http://www.pgk_rolet.ru) и у диспетчера ПЖК «Полет».**

**Бланки решений будут раздаваться в подъездах на первом этаже  
с 10 апреля.**

Заполненные Бланки решений собственников необходимо опустить в урну для голосования, находящуюся в помещении ПЖК «Полет» у дежурного диспетчера ежедневно с 09-00 до 22-00 или в ящик для бюллетеней в лифтовом холле первого этажа по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. № 82 до «30» апреля включительно.

**Правление ПЖК «Полет»**

