

5

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2014

№ 15-ПА

г. Люберцы

**Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории
городского округа Люберцы**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом городского округа Люберцы, Распоряжением администрации городского округа Люберцы от 21.06.2017 № 2-РА «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации Сырова А.Н.», Протоколом № 1 от 26.06.2017 Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике городского округа Люберцы постановляю:

1. Утвердить с 01.07.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа Люберцы согласно приложениям №1-4 к настоящему Постановлению

2. Установить, что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в коммунальных квартирах государственного или муниципального жилищного фонда определяется исходя из занимаемой общей площади жилого помещения. Площадь мест общего пользования определяется пропорционально площади, занимаемой указанными нанимателями жилых помещений.

3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

5. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.07.2017.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Заместитель
Главы администрации



А.Н.Сыров

Верно

Подлинник документа хранится в Администрации городского округа Люберцы Московской области
Эксперт отдела служебной
корреспонденции



Н.Ю. Федюнина

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

(в рублях за 1 м² общей площади квартиры, с НДС)

№ п/п	Виды жилых домов, различаемые по степени благоустройства	Цена (тариф) на услуги по содержанию жилья			
		Цена (тариф) на услуги по содержанию жилья (без учета ОДН)	ХВС ОДН	ГВС ОДН	Электрическая энергия ОДН
1	2	3	4	5	6
1.	Жилые дома с мусоропроводом, газовыми плитами и 2 лифтами в подъезде	39,95	*	*	*
2.	Жилые дома с мусоропроводом, электрическими плитами и 2 лифтами в подъезде	39,65	*	*	*
3.	Жилые дома с мусоропроводом, газовыми плитами и 1 лифтом в подъезде	39,08	*	*	*
4.	Жилые дома с мусоропроводом, электрическими плитами и 1 лифтом в подъезде	38,78	*	*	*
5.	Жилые дома без лифта и без мусоропровода	31,82	*	*	*
6.	Жилые дома с лифтом, газовыми плитами и 1 лифтом в подъезде без услуг по содержанию мусоропровода	36,85	*	*	*
7.	Жилые дома с лифтом, электрическими плитами и 1 лифтом в подъезде без услуг по содержанию мусоропровода	36,55	*	*	*
8.	Жилые дома без лифта с мусоропроводом	34,05	*	*	*
9.	Жилые дома пониженной категории, имеющие не все виды благоустройства	10,99	*	*	*

* Общедомовые нужды (ОДН) по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, электрической энергии, начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более нормативов, установленных распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ. Если общедомовые приборы учета не введены в эксплуатацию, то расчет ОДН производится по нормативу.