

ПРОТОКОЛ № 34

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ПЖК "Полет",
расположенного по адресу:
Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, дом 82. в форме
очно-заочного голосования

г.Люберцы

21 декабря 2020 года

Инициатор проведения годового общего собрания - правление ПЖК "Полет".

Форма проведения годового общего собрания - очно-заочное голосование.

Очная часть собрания не проводилась по решению правления ПЖК «Полет» от 20 октября 2020 года № 10-1/20 в связи с запретом Московской области на проведение массовых мероприятий с очным присутствием граждан (Постановления губернатора Московской области от 11.06.202 № 282-ПГ).

По заочной части собрания назначено время и даты начала и окончания приема решений собственников помещений многоквартирного дома с 08.00 часов 25.12.2020г. по 22.00 часов 20.12.2020 г.

Письменные решения собственников собирались по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, д. 82, в помещении диспетчеров в специальный ящик для голосования, опечатанный пломбами.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 17588,6 м².

На дату проведения годового общего собрания общее количество голосов – 8496.

Общее количество собственников, принявших участие в голосовании – 171, что составляет 5291 голосов.

Кворум: 62,3% приняли участие в голосовании. Кворум имеется.

Процедурные вопросы, поставленные перед собственниками: избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии:

		За	Против	воздержался
1	Избрание председателя собрания Бобикова А.В.	4821 91,1%	36 1%	465 8,8%
2	Избрание секретаря общего собрания Скирда А.Г.	4757 89,9%	36 1%	429 8,1%
3	Избрание членов счетной комиссии: Айсина В.А; Петрова Н.А., Терехова О.С.	4876 92,2%	63 1%	273 5,2%

По итогам голосования избраны:

Председателем собрания - Бобиков А.В.,

Секретарём собрания - Скирда А.Г..

Членами счетной комиссии - Айсина В.А., Петрова Н.А., Терехова О.С.

Вопросы повестки дня, внесенные в бюллетень решения собственников:

1. Утверждение Отчёта правления о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2019 г. и задачи по управлению домом на 2020 г.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности ПЖК «Полет», Отчета о выполнении финансового плана (сметы доходов и расходов) за 2019 г.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии по результатам финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полет» за 2019 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества ПЖК «Полет» на 2020г.
5. Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества МКД согласно сметным расчетам и утверждение перечня работ по капитальному ремонту.
6. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2020 г.
7. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
8. Утверждение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД.
9. Утверждение лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказания услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Председателя правления ПЖК «Полет» Айсину Людмилу Владимировну, собственника кв. № 105.
10. Принятие решения о внесении платы за жилое помещение, коммунальные и иные услуги по существующим платежным документам ПЖК «Полет».
11. Утверждение изменений и дополнений в редакцию устава.
12. Утверждение списка новых членов кооператива
13. Утверждение предоставления арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82.

По результатам заочного голосования собрание собственников решило:

1	Утвердить отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК "ПОЛЁТ" за 2019 год и задачи по управлению домом на 2020год	утвердить
2	Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность ПЖК "ПОЛЁТ" за 2019год	утвердить
3	Утвердить АКТ проверки ревизионной комиссии результатов финансово-хозяйственной деятельности ПЖК "ПОЛЁТ" за 2019год	утвердить

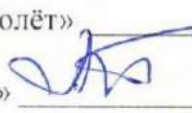
3 А	Утвердить отчет о выполнении финансового плана (сметы доходов и расходов) за 2019год		утвердить
4	Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома №82 ПЖК "ПОЛЁТ" на 2020 год со среднемесячной суммой расходов 1 372 489 руб. В том числе:	а) Тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере: 37,25 руб. кв. м.- для членов кооператива. 77,18руб.м.кв.- для собственников жилых помещений, не являющихся членами кооператива б) Фонд оплаты труда на 2020год (среднемесячный в размере 635 815,00руб (Приложение №1) в) Ежемесячный взнос на капитальный ремонт 9,07 рублей	утвердить
5	Провести капитальный ремонт общего имущества МКД согласно сметным расчетам и утвердить перечень работ по капитальному ремонту (Установить эвакуационные двери на пожарных лестницах).		Не утверждать
6	Утвердить сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества МКД. 2019 г. (приложение № 5)		Не утверждать
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД – 2021 год.		Не утверждать
8	Определить источником финансирования капитального ремонта МКД фонд капитального ремонта на специальном счете № 40705810340000001433 в ПАО Сбербанк России г. Москвы, ИНН 7707083893		Не утверждать
9	Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказания услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – председателя правления ПЖК «Полет» Айсину Людмилу Владимировну, собственника кв. № 105		Не утверждать
10	Принять решение о внесении платы за жилое помещение, коммунальные и иные услуги по существующим платежным документам ПЖК «Полет», без участия платежного агента (посредника) ООО «МосОблЕИРЦ», ИНН 5037008735, посредством расторжении договора № 812ТКО-0847 от 01.01.2019 г		утвердить
11	Утвердить проект изменений и дополнений в редакцию устава ПЖК «Полет» (приложение № 6)		утвердить
12	Утвердить список новых членов кооператива (приложение № 8)		утвердить
13	Утвердить предоставление арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82		утвердить

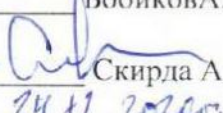
Результаты голосования сведены в таблицу:

№ вопроса	за	против	воздержался
1	4752 89,8%	161 3%	272 5,1%
2	4699 88,8%	163 3,1%	307 5,8%
3	4691 88,7%	101 1,9%	352 6,7%
3А	4664 88,1%	163 3,1%	342 6,5%
4	4775 90,2%	101 1,9%	280 5,3%
5	4736 89,5%	45 1%	388 7,3%
6	4624 87,43%	63 5,67%	444 8,4%
7	4874 92,1%	74 1%	245 4,6%
8	4860 91,9%	60 1%	227 4,3%
9	4930 93,2%	133 2,5%	258 4,9%
10	4903 92,7%	98 2%	273 5,2%
11	4685 88,5%	149 2,8%	359 6,8%
12	4793 90,6%	65 1%	263 5%
13	4520 85,4%	185 3,5%	463 8,8%

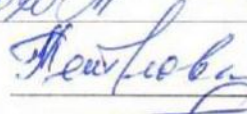
Все необходимые материалы представлены в приложениях к данному протоколу.

Протокол годового общего собрания членов ПЖК «Полет» и их решения на бумажном носителе хранится в Правлении ПЖК «Полет», в электронном виде направлен в Государственную жилищную инспекцию.

Председатель Общего собрания ПЖК «Полёт»  Бобиков А.В.

Секретарь общего собрания ПЖК «Полет»  Скирда А.Г.

Счетная комиссия общего собрания: 23.12.2020 - 24.12.2020 Айсина Т.В.

24.XII.2020  Петрова Н.А.

24/XII 2020  Терехова О.С.

Приложение №1 к протоколу №34 от "24" декабря 2020г. Общего
очно заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: 140008, г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение дом 82

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель правления

С.В. Айсина Л.В.

10 октября 2020г.



РЕЕСТР

собственников многоквартирного дома
по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д.82
Дата составления: 20 октября 2020 г.

№ п/п	Тип Пом	№ Квар тиры	Фамили, Имя, Отчество / Наименование юридического лица собственника помещения	Вид собственности	Общая Площадь помеще ния	Доля в праве соств енност и	Площадь принадл ежащая собствен нику (пропор циональ но его доле	Номер государственной регистрации права	Дата регистраци и права	количество голосов принявших участие в голосовании
1	Жилое	1	Матафонов Виталий Викторович	Собственность	76	1/1	76	50-50-22/041/2012-355	10.05.2012	36
2	Жилое	2	Новиков-Лавров Владислав	Собственность	57,9	1/1	57,9	01-22.5086	13.02.1998	28
3	Жилое	3	Пугачева Елизавета Романовна	Долевая собственность	76,6	1/4	19,15	50-22-0010211:12041-50/022/2018-3	12.09.2018	9
4	Жилое	3	Пугачева Ольга Николаевна	Долевая собственность	76,6	1/4	19,15	50-22-0010211:12041-50/022/2018-6	12.09.2018	9
5	Жилое	3	Пугачев Станислав Романович	Долевая собственность	76,6	1/4	19,15	50-22-0010211:12041-50/022/2018-5	12.09.2018	9
6	Жилое	3	Пугачев Роман Александрович	Долевая собственность	76,6	1/4	19,15	50-22-0010211:12041-50/022/2018-4	12.09.2018	9
7	Жилое	4	Юнусов Василий Раифович	Собственность	80	1/1	80	50-50-22/056/2007-252	14.09.2007	38
8	Жилое	5	Пойлов Станислав Николаевич	Собственность	76	1/1	76	50-50-22/035/2009-391	28.05.2009	36
9	Жилое	6	Пойлова Надежда Ивановна	Собственность	57,9	1/1	57,9	50-50-22/035/2009-395	28.05.2009	28
10	Жилое	7	Рохмина Ольга Борисовна	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
11	Жилое	8	Тучкова Марина Евгеньевна	Долевая собственность	81	1/2	40,5	50-01.22-1.1999-79.2	02.02.1999	19

12	Жилое	8	Берсон Екатерина Евгеньевна	Долевая собственность	81	1/2	40,5	50-01.22-1.1999-79.3	02.02.1999	19
13	Жилое	9	Романюк Татьяна Тихоновна	Собственность	76	1/1	76	01-22.4135	29.12.1997	36
14	Жилое	10	Каменская Елена Павловна	Собственность	57,9	1/1	57,9	01-22.3061	17.11.1997	28
15	Жилое	11	Токалова Наталья Рудольфовна	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
16	Жилое	12	Ллохова Наталья Сергеевна	Собственность	79,80	1/1	79,80			38
17	Жилое	13	Пенягина Галина Александровна	Собственность	76	1/1	76	50-50-22/107/2011-235	18.11.2011	36
18	Жилое	14	Гутина Любовь Матвеевна	Собственность	57,90	1/1	57,90			28
19	Жилое	15	Белоков Виктор Михайлович	Собственность	76,6	1/1	76,6	50-01.22-30.1999-209.1	20.01.2000	37
20	Жилое	16	Бобиков Александр Владимирович	Собственность	79,80	1/1	79,80			38
21	Жилое	17	Соловникова Юлия Владимировна	Собственность	76	1/1	76	02-22.6712	14.04.1998	36
22	Жилое	18	Эрохи Юлия Эдуардовна	Собственность	57,9	1/1	57,9	50-01.22-06.2002-50.1	05.03.2002	28
23	Жилое	19	Дубова Любовь Ивановна	Собственность	76,6	1/1	76,6	50-01/22-16/2004-328	08.06.2004	37
24	Жилое	20	Новицкая Богдана Ярославовна	Собственность	79,8	1/1	79,8	01-22.4321	08.01.1998	38
25	Жилое	21	Шорина Ирина Александровна	Собственность	76	1/1	76	50-22-0010211:12059-50/001/2019-2	24.01.2019	36
26	Жилое	22	Сухарева Ирина Яновна	Долевая собственность	58,6	1/2	29,3	50-50-22/041/2005-109	04.07.2005	14
27	Жилое	22	Волк Елена Валентиновна	Долевая собственность	58,6	1/2	29,3	50-50-22/041/2005-108	04.07.2005	14
28	Жилое	23	Сосова Тамара Васильевна	Собственность	76,6	1/1	76,6	01-22.2438	13.10.1997	37
29	Жилое	24	Розанова Алла Анатольевна	Собственность	79,8	1/1	79,8	02-22.6415	08.04.1998	38
30	Жилое	25	Субботин Олег Михайлович	Собственность	76	1/1	76	50-01.22-21.1999-178.1	19.10.1999	36
31	Жилое	26	Раздзиевская Ольга Александровна	Собственность	57,9	1/1	57,9	50-50/022-50/022/009/2016-4157/1	05.05.2016	28
32	Жилое	27	Соболев Аркадий Владимирович	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
33	Жилое	28	Каган Юрий Натанович	Собственность	79,80	1/1	79,80			38
34	Жилое	29	Михелов Олег Иванович	Долевая собственность	76	1/2	38	50-50-22/067/2007-258	12.10.2007	18
35	Жилое	29	Михелова Людмила Арсентьевна	Долевая собственность	76	1/2	38	50-50-22/067/2007-259	12.10.2007	18
36	Жилое	30	Лопатка Светлана Сергеевна	Собственность	58,6	1/1	58,6	50-01.22-21.1999-139.3	23.09.1999	28
37	Жилое	31	Собко Лилия Вадимовна	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
38	Жилое	32	Епифанов Михаил Дмитриевич	Собственность	79,8	1/1	79,8	50-50/001-50/062/006/2016-694/2	21.09.2016	38
39	Жилое	33	Бурова Анастасия Андреевна	Долевая собственность	76	1/4	19	50-01/22-44/2004-387	08.09.2004	9
40	Жилое	33	Бурова Наталья Владимировна	Долевая собственность	76	3/4	57	50-01/22-44/2004-386	08.09.2004	27
41	Жилое	34	Ульмеляльм Светлана Федоровна	Долевая собственность	58,3	1/2	29,15	50-50-22/056/2011-429	04.08.2011	14
42	Жилое	34	Ульмеляльм Александр Сергеевич	Долевая собственность	58,3	1/2	29,15	50-50-22/056/2011-428	04.08.2011	14
43	Жилое	35	Заренко Надежда Тимофеевна	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
44	Жилое	36	Волков Дмитрий Игоревич	Собственность	79,8	1/1	79,8	50-50/022-50/022/010/2015-2565/1	28.08.2015	38
45	Жилое	37	Тролин Евгений Владимирович	Собственность	76	1/1	76	01-22.4383	12.01.1998	36
46	Жилое	38	Красина Альбина Витальевна	Собственность	57,9	1/1	57,9	50-01.22-12.2001-133.2	28.03.2001	28
47	Жилое	39	Сула Анатолий Сергеевич	Собственность	76,6	1/1	76,6	50-50-22/044/2009-032	26.06.2009	37
48	Жилое	40	Тараканова Юлия Сергеевна	Долевая собственность	79,8	1/6	13,3	50-50-22/077/2007-160	30.10.2007	6
49	Жилое	40	Тараканов Виталий Сергеевич	Долевая собственность	79,8	1/6	13,3	50-50-22/077/2007-160	30.10.2007	6
50	Жилое	40	Тараканова Людмила Борисовна	Долевая собственность	79,8	1/6	13,3	50-50-22/077/2007-160	30.10.2007	6
51	Жилое	40	Тараканова Инна Владимировна	Долевая собственность	79,8	1/6	13,3	50-50-22/077/2007-160	30.10.2007	6
52	Жилое	40	Тараканов Сергей Викторович	Долевая собственность	79,8	1/6	13,3	50-50-22/077/2007-160	30.10.2007	6

53	Жилое	40	Тараканов Дмитрий Сергеевич	Долевая собственность	79,8	1/6	13,3	50-50-22/077/2007-160	30.10.2007	6
54	Жилое	41	Грищенко Игорь Юрьевич	Собственность	76	1/1	76	50-01.22-10.1999-318.1	01.06.1999	36
55	Жилое	42	Семенова Лилиана Александровна	Собственность	57,90	1/1	57,90			28
56	Жилое	43	Ишачкова Екатерина Владимировна	Собственность	76,6	1/1	76,6	50-50-22/016/2011-045	21.02.2011	37
57	Жилое	44	Зотова Лилия Анатольевна	Собственность	81	1/1	81	50-50-22/069/2009-095	22.09.2009	39
58	Жилое	45	Прилалов Владимир Васильевич	Собственность	76,00	1/1	76,00			36
59	Жилое	46	Дорогова Елена Олеговна	Собственность	57,9	1/1	57,9	50-22-0010211:12029-50/022/2017-1	22.04.2017	28
60	Жилое	47	Шуныкина Наталья Степановна	Собственность	76,6	1/1	76,6	50-22-0010211:12030-50/022/2018-3	06.08.2018	37
61	Жилое	48	Тимченко Олег Александрович	Собственность	79,8	1/1	79,8	50-01.22-4.2000-85.3	21.02.2000	38
62	Жилое	49	Подбиралкин Игорь Семенович	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-01.22-48/2003-117.1	15.10.2003	37
63	Жилое	50	Майке Ян Янович	Собственность	57,90	1/1	57,90			28
64	Жилое	51	Севостьянов Сергей Анатольевич	Собственность	76,6	1/1	76,6	50-22-0010211:5724-50/022/2019-1	29.10.2019	37
65	Жилое	52	Кулепова Ирина Семеновна	Собственность	79,8	1/1	79,8	50-22-0010211:5725-50/022/2018-1	06.08.2018	38
66	Жилое	53	Савельев Иван Сергеевич	Собственность	78,1	1/1	78,1	50-22-0010211:24933-50/022/2017-2	26.04.2017	37
67	Жилое	54	Севиань Георгий Сергеевич	Собственность	57,9	1/1	57,9	50-01.22-16.2001-522.2	01.06.2001	28
68	Жилое	55	Коленикова Людмила Михайловна	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
69	Жилое	56	Скрябинникова Ирина Петровна	Собственность	79,80	1/1	79,80			38
70	Жилое	57	Петрова Надежда Алексеевна	Собственность	76	1/1	76	50-50-22/047/2011-175	10.06.2011	36
71	Жилое	58	Мельник Иван Иванович	Собственность	57,90	1/1	57,90			28
72	Жилое	59	Юданова Елена Геннадьевна	Собственность	76,60	1/1	76,60			37
73	Жилое	60	Гордеева Елена Юрьевна	Собственность	79,80	1/1	79,80			38
74	Жилое	61	Знацкая Марина Владимировна	Собственность	76,00	1/1	76,00			36
75	Жилое	62	Волкова Ольга Алексеевна	Собственность	57,90	1/1	57,90			28
76	Жилое	63	Абдоян Агван Мясникович	Собственность	77,3	1/1	77,3	50-50/001-50/001/001/2015-9194/3	18.02.2015	37
77	Жилое	64	Левченко Людмила Вениаминовна	Долевая собственность	79,8	1/2	39,9	50-50-22/054/2012-374	16.07.2012	19
78	Жилое	64	Левченко Екатерина Евгеньевна	Долевая собственность	79,8	1/2	39,9	50-22-0010211:11981-50/001/2019-2	04.02.2019	19
79	Жилое	65	Горбачева Ирина Алексеевна	Собственность	76,80	1/2	76,80			37
80	Жилое	66	Молоткова Марина Георгиевна	Собственность	57,2	1/1	57,2	50-50-22/075/2008-180	24.12.2008	27
81	Жилое	67	Бондарь Василий Михайлович	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
82	Жилое	68	Хромов Алексей Сергеевич	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-01.22-28.1999-189.2	22.12.1999	28
83	Жилое	69	Дмитриева Екатерина Алексеевна	Собственность	76,80	1/1	76,80			37
84	Жилое	70	Кушнерик Владимир Петрович	Собственность	57,20	1/1	57,20			27
85	Жилое	71	Хрыганьков Леонид Михайлович	Собственность	38,2	1/1	38,2	01-22.2504	15.10.1997	18
86	Жилое	72	Картышева Елена Владимировна	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-50-22/123/2012-029	06.12.2012	28
87	Жилое	73	Шурко Валерий Яковлевич	Собственность	76,80	1/1	76,80			37
88	Жилое	74	Терехова Ольга Сергеевна	Собственность	57,2	1/1	57,2	50-50-22/124/2012-164	19.12.2012	27
89	Жилое	75	Богомаз Тамара Федоровна	Долевая собственность	38,2	1/2	19,1	50-01.22-20.2002-438.1	10.06.2002	9
90	Жилое	75	Бушуева Елена Васильевна	Долевая собственность	38,2	1/2	19,1	50-01.22-20.2002-438.2	10.06.2002	9
91	Жилое	76	Ширяева Татьяна Владимировна	Долевая собственность	59,3	1/2	29,65	50-01.22-06.2002-203.1	23.12.2002	14
92	Жилое	76	Ширяева Нина Павловна	Долевая собственность	59,3	1/2	29,65	50-01.22-06.2002-203.2	23.12.2002	14
93	Жилое	77	Сатенко Наталья Петровна	Собственность	76,8	1/1	76,8	50-50-22/061/2007-235	13.09.2007	37

94	Жилое	78	Сидорова Инна Олеговна	Собственность	57,2	1/1	57,2	50-50/022-50/022/009/2015-1778/1	07.05.2015	27
95	Жилое	79	Мачарадзе Лиана Лукинична	Собственность	38,9	1/1	38,9	50-01.22-17.2001-287.2	02.05.2001	19
96	Жилое	80	Попандуло Евронна Христофоровна	Собственность	59,3	1/1	59,3	01-22.6157	30.03.1998	28
97	Жилое	81	Сизов Владимир Владимирович	Собственность	76,7	1/1	76,7	50-22/0010211:11998-50/022/2019-2	17.01.2019	37
98	Жилое	82	Попов Павел Викторович, Погова Надежда	Совместная собственность	57,9	1/1	57,9	50-50-62/055/2011-438	20.05.2011	28
99	Жилое	83	Барабанова Анна Ивановна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-01.22-40.2002-101.1	03.10.2002	18
100	Жилое	84	Мелконян Роберт Агасиевич	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-50-22/061/2010-332	06.08.2010	28
101	Жилое	85	Викторов Андрей Викторович	Собственность	76,8	1/1	76,8			37
102	Жилое	86	Курияев Сергей Николаевич	Собственность	57,20	1/1	57,20			27
103	Жилое	87	Тереничев Сергей Алексеевич	Собственность	40,5	1/1	40,5	50-22/0010211:12004-50/008/2019-2	25.04.2019	19
104	Жилое	88	Матренин Павел Анатольевич	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-22/0010211:12005-50/001/2018-3	17.05.2018	28
105	Жилое	89	Андросов Дмитрий Викторович	Собственность	78,9	1/1	78,9	50-01.22-39.2001-191.2	25.12.2001	38
106	Жилое	90	Нечупас Алексей Дмитриевич	Собственность	57,20	1/1	57,20			27
107	Жилое	91	Пикунцова Марина Валерьевна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50-22/067/2007-233	12.10.2007	18
108	Жилое	92	Абрамов Вячеслав Васильевич	Собственность	59,30	1/1	59,30			28
109	Жилое	93	Борисов Евгений Юрьевич	Собственность	76,8	1/1	76,8	50-50-22/006/2011-327	23.03.2011	37
110	Жилое	94	Скирда Андрей Григорьевич	Собственность	57,2	1/1	57,2	50-50-22/072/2006-245	28.10.2006	27
111	Жилое	95	Некрасова Светлана Викторовна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50/022-50/022/009/2015-5645/3	22.09.2015	18
112	Жилое	96	Новикова Татьяна Александровна	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-01/22-23/2004-550	08.06.2004	28
113	Жилое	97	Боброва Марина Юрьевна	Собственность	78,9	1/1	78,9	50-50-22/123/2011-210	26.01.2012	38
114	Жилое	98	Кудряшов Виктор Сергеевич	Собственность	57,2	1/1	57,2	50-01/22-19/2003-191.1	08.10.2003	27
115	Жилое	99	Лебедев Александр Анатольевич	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
116	Жилое	100	Оси Роман Дас Домо	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-50-22/031/2014-753	26.05.2014	28
117	Жилое	101	Мельник Татьяна Николаевна	Собственность	76,8	1/1	76,8	50-50-22/073/2007-443	05.12.2007	37
118	Жилое	102	Самойлов Николай Иванович	Долевая собственность	57,2	1/2	28,6	50-22/0010211:12019-50/042/2019-3	28.01.2019	14
119	Жилое	102	Синицына Инна Георгиевна	Долевая собственность	57,2	1/2	28,6	50-22/0010211:12019-50/042/2019-2	28.01.2019	14
120	Жилое	103	Щербаченко Григорий Андреевич	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
121	Жилое	104	Головин Александр Николаевич	Долевая собственность	59,3	1/2	29,65	50-50/001-50/061/003/2015-2709/2	23.07.2015	14
122	Жилое	104	Головин Александр Николаевич	Долевая собственность	59,3	1/2	29,65	50-22/0010211:12021-50/001/2019-3	31.10.2019	14
123	Жилое	105	Айенна Людмила Владимировна	Собственность	78,9	1/1	78,9	50-50-22/014/2005-219	25.03.2005	38
124	Жилое	106	Хотжатулина Ольга Валентиновна	Собственность	57,20	1/1	57,20			27
125	Жилое	107	Перепечева Светлана Игоревна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50/022-50/022/009/2016-1816/2	03.03.2016	18
126	Жилое	108	Федок Владимир Иванович	Собственность	59,30	1/1	59,30			28
127	Жилое	109	Замараева Ольга Викторовна	Собственность	76,8	1/1	76,8	50-50-22/070/2006-550	14.12.2006	37
128	Жилое	110	Куликов Вениамин Казакович	Собственность	57,2	1/1	57,2	50-01/22-79/2004-33	06.12.2004	27
129	Жилое	111	Терещенко Галина Ивановна	Долевая собственность	38,2	1/4	9,55	50-22-0000000:103621-50/022/2017-1	25.04.2017	5
130	Жилое	112	Смыкова Наталья Владимировна	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-01.22-14.2002-417.1	27.04.2002	28
131	Жилое	113	Крипунченко Евгений Тихонович	Собственность	76,8	1/1	76,8	50-50-22/060/2013-304	14.06.2013	37
132	Жилое	114	Артамонова Татьяна Николаевна	Собственность	57,2	1/1	57,2	01-22.4364	12.01.1998	27
133	Жилое	115	Митрофанов Сергей Николаевич	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
134	Жилое	116	Бершадская Наталья Антоновна	Собственность	59,3	1/1	59,3	50-50-22/056/2006-395	30.08.2006	28

135	Жилое	117	Триандофидов Игорь Николаевич	Собственность	76,80	1/1	76,80				37
136	Жилое	118	Осокина Евгения Валерьевна	Собственность	57,2	1/1	57,2		50-50/023-50/023/011/2015-2631/2	02.10.2015	27
137	Жилое	119	Рабкин Дмитрий Александрович	Собственность	38,20	1/1	38,20				18
138	Жилое	120	Гайдук Елена Юрьевна	Собственность	59,30	1/1	59,30				28
139	Жилое	121	Ремизов Андрей Валерьевич	Долевая собственность	76,8	1/2	38,4		50-01.22-23.2002-441.1	06.09.2002	18
140	Жилое	121	Ремизов Дмитрий Андреевич	Долевая собственность	76,8	1/3	25,6		50-01.22-23.2002-441.3	06.09.2002	12
141	Жилое	121	Смирнова Ольга Александровна	Долевая собственность	76,8	1/6	12,8		50-01.22-23.2002-441.2	06.09.2002	6
142	Жилое	122	Евстигнеев Виктор Владимирович	Собственность	57,2	1/1	57,2		50-50-22/010/2009-399	05.03.2009	27
143	Жилое	123	Корженевская Марина Николаевна	Собственность	38,2	1/1	38,2		50-01.22-15.1999-355.2	26.08.1999	18
144	Жилое	124	Фелоткин Александр Иванович	Собственность	59,3	1/1	59,3		50:22:0010211:11840-50/022/2018-3	17.12.2018	28
145	Жилое	125	Горлина Светлана Алексеевна	Собственность	76,8	1/1	76,8		50-50-22/009/2011-326	31.03.2011	37
146	Жилое	126	Петров Сергей Львович	Собственность	57,2	1/1	57,2		50-50/022-50/022/009/2016-8093/2	30.08.2016	27
147	Жилое	127	Тарасов Николай Николаевич	Собственность	38,20	1/1	38,20				18
148	Жилое	128	Бородуля Олег Валерьевич	Долевая собственность	59,3	1/2	29,65		50:22:0010211:11844-50/022/2017-2	01.03.2017	14
149	Жилое	128	Бородуля Максим Олегович	Долевая собственность	59,3	1/2	29,65		50:22:0010211:11844-50/022/2017-3	01.03.2017	14
150	Жилое	129	Мурашова Елена Витальевна	Собственность	74,1	1/1	74,1		50-50/022-50/022/008/2015-993/2	17.02.2015	36
151	Жилое	130	Михайлова Татьяна Сергеевна	Собственность	57,5	1/1	57,5		50-50-22/059/2013-086	10.06.2013	28
152	Жилое	131	Харитонович Янина Владимировна	Собственность	38,2	1/1	38,2		50:22:0010211:11847-50/022/2018-2	28.02.2018	18
153	Жилое	132	Скоббеда Ульяна Борисовна	Собственность	58,9	1/1	58,9		50-01.22-36.2000-264.1	22.12.2000	28
154	Жилое	133	Леднёв Денис Владимирович	Собственность	74,3	1/1	74,3		50:22:0010211:11849-50/022/2017-2	28.08.2017	36
155	Жилое	134	Никишова Ольга Викторовна	Собственность	58,2	1/1	58,2		50-50-22/017/2006-331	05.04.2006	28
156	Жилое	135	Ильиных Марина Федоровна	Собственность	38,2	1/1	38,2		50-50/022-50/022/009/2016-1328/1	25.02.2016	18
157	Жилое	136	Князева Евгения Николаевна	Собственность	58,9	1/1	58,9		50:22:0010211:11852-50/022/2017-2	24.08.2017	28
158	Жилое	137	Данные отсутствуют	Собственность	74,1	1/1	74,1				36
159	Жилое	137	Данные отсутствуют	Собственность	74,1	1/1	74,1				36
160	Жилое	138	Лесник Ирина Викентьевна	Собственность	57,5	1/1	57,5		50-50/022-50/022/009/2016-7353/2	01.09.2016	28
161	Жилое	139	Ильин Александр Владимирович	Собственность	38,20	1/1	38,20				18
162	Жилое	140	Наскальный Антон Валерьевич	Собственность	58,90	1/1	58,90				28
163	Жилое	141	Пестрякова Валерия Валерьевна	Собственность	74,1	1/1	74,1		50-50-22/001/2010-124	17.02.2010	36
164	Жилое	142	Овчинникова Антонина Васильевна	Собственность	57,5	1/1	57,5		50-50/022-50/022/010/2016-4906/2	16.11.2016	28
165	Жилое	143	Духанов Виктор Сергеевич	Собственность	38,1	1/1	38,1		50:22:0010211:11859-50/001/2019-6	31.05.2019	18
166	Жилое	144	Волков Андрей Юрьевич	Собственность	58,9	1/1	58,9		50-50-22/047/2010-100	10.06.2010	28
167	Жилое	145	Щербинин Игорь Владимирович	Собственность	74,10	1/1	74,10				36
168	Жилое	146	Попова Альбина Александровна	Собственность	57,5	1/1	57,5		50-01.22-21.2001-286.2	25.06.2001	28
169	Жилое	147	Шпилова Наталья Юрьевна	Собственность	38,20	1/1	38,20				18
170	Жилое	148	Романов Сергей Владиславович	Собственность	61	1/1	61		50-01.22-09.2001-547.2	28.03.2001	29
171	Жилое	149	Чернышова Оксана Леонидовна	Собственность	73,80	1/1	73,80				35
172	Жилое	150	Денисов Александр Иванович	Собственность	57,50	1/1	57,50				28
173	Жилое	151	Воронцов Андрей Витальевич	Собственность	38,20	1/1	38,20				18

174	Жилое	152	Сидорина Людмила Николаевна, Золотухин Александр Александрович	Совместная собственность	58,9	1/1	58,9	50-50-22/100/2014-408	12.09.2014	28
175	Жилое	1531	Заволович Наталья владимировна	Долевая собственность	74,10	1/2	37,05			18
176	Жилое	1532	Белая Мария Викторовна	Долевая собственность	74,10	1/2	37,05			18
177	Жилое	154	Быстров Владимир Петрович	Собственность	57,5	1/1	57,5	01-22.7692	18.05.1998	28
178	Жилое	155	Якунина Татьяна Юрьевна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-01.22-6.1999-338.3	12.04.1999	18
179	Жилое	156	Колупкина Татьяна Николаевна	Собственность	58,9	1/1	58,9	50-01.22-8.1998-62.2	31.08.1998	28
180	Жилое	157	Щербань Ирина Владимировна	Собственность	74,1	1/1	74,1	50:22:0010211:11873-50/022/2019-1	17.10.2019	36
181	Жилое	158	Васина Елена Анатольевна	Собственность	57,5	1/1	57,5	50-50/022-50/022/008/2016-5483/1	22.06.2016	28
182	Жилое	159	Путников Сергей Юрьевич	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
183	Жилое	160	Лагутина Ирина Андреевна	Собственность	58,2	1/1	58,2	50-50-22/081/2012-204	25.08.2012	28
184	Жилое	161	Султанова Елена Евгеньевна	Собственность	74,10	1/1	74,10			36
185	Жилое	162	Кричинский Игорь Сергеевич	Собственность	57,5	1/1	57,5	50-50-22/062/2007-036	03.09.2007	28
186	Жилое	163	Волков Константин Игоревич	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50/022-50/022/010/2015-1522/2	04.06.2015	18
187	Жилое	164	Нараев Никита Романович	Собственность	58,9	1/1	58,9	50:22:0010211:11880-50/022/2019-3	09.12.2019	28
188	Жилое	165	Косоруков Владислав Валентинович	Собственность	74,1	1/1	74,10			36
189	Жилое	166	Сосина Светлана Владимировна	Собственность	57,5	1/1	57,5	50-01.22-23.2000-475.2	13.10.2000	28
190	Жилое	167	Шименков Юрий Анатольевич	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
191	Жилое	168	Боташ Юлия Юрьевна	Собственность	58,90	1/1	58,90			28
192	Жилое	169	Семенов Виктор Валерьевич	Собственность	74,10	1/1	74,10			36
193	Жилое	170	Кузнецова Галина Юрьевна	Собственность	57,50	1/1	57,50			28
194	Жилое	171	Беленькая Светлана Анатольевна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50-22/010/2006-286	22.06.2006	18
195	Жилое	172	Долдобаев Игорь Николаевич	Собственность	58,9	1/1	58,9	01-22.5838	17.03.1998	28
196	Жилое	173	Рузаков Виталий Евгеньевич	Долевая собственность	74,2	1/2	37,1	50-50-22/071/2008-209	21.10.2008	18
197	Жилое	173	Рузакова Александра Викторовна	Долевая собственность	74,2	1/2	37,1	50-50-22/071/2008-209	21.10.2008	18
198	Жилое	174	Клименко Дарья Максимовна	Собственность	57,5	1/1	57,5	50:22:0010211:5847-50/022/2018-3	26.12.2018	28
199	Жилое	175	Каныгина Людмила Львовна	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
200	Жилое	176	Каксис Арне Оскарович	Собственность	58,9	1/1	58,9	50-50-22/123/2012-201	12.12.2012	28
201	Жилое	177	Кузнецов Юрий Иванович	долевая собственность	74,10	1/3	24,70			12
202		177	Кузнецова Ольга ивановна	Долевая собственность	74,10	2/3	49,40			24
203	Жилое	178	Скамбрыная Юлия Владимировна	Собственность	57,5	1/1	57,5	50:22:0010211:11894-50/022/2017-1	23.06.2017	28
204	Жилое	179	Один Анатолий Григорьевич	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50-22/114/2009-132	20.01.2010	18
205	Жилое	180	Шигабутдинова Фарида Иршатовна	Собственность	58,9	1/1	58,9	50:22:0010211:11896-50/022/2017-1	03.08.2017	28
206	Жилое	181	Бурбах Владимир Александрович	Собственность	74,10	1/1	74,10			36
207	Жилое	182	Врублевская Светлана Васильевна	Собственность	57,5	1/1	57,5	50-50/022-50/022/009/2015-2277/1	26.05.2015	28
			Потребительский жилищный кооператив "ПОЛЕТ", ИНН:							
208	Жилое	183	5027021247	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-50-22/018/2006-357	26.06.2006	18
209	Жилое	184	Бела Олег Павлович	Собственность	58,90	1/1	58,90			28

210	Жилое	Горин Николай Васильевич, Горина Светлана Юрьевна	Совместная собственность	74,1	1/1	74,1	50-50-62/044/2008-256	25.07.2008	36
211	Жилое	Волкова Татьяна Владимировна	Собственность	57,5	1/1	57,5	50-50-22/066/2011-238	11.08.2011	28
212	Жилое	Авраменко Лариса Ивановна	Собственность	38,20	1/1	38,20			18
213	Жилое	Шамрай Игорь Михайлович	Собственность	58,90	1/1	58,90			28
214	Жилое	Воротынский Дмитрий Викторович	Собственность	74,1	1/1	74,1	50-50-22/003/2008-367	06.03.2008	36
215	Жилое	Свириденко Сергей Николаевич	Собственность	57,50	1/1	57,50			28
216	Жилое	Мишакина Ольга Юрьевна	Собственность	38,2	1/1	38,2	50-01/22-51/2004-295	29.09.2004	18
217	Жилое	Курган Анатолий Феофанович	Собственность	58,9	1/1	58,9	50-50/022-50/022/008/2015-2908/1	08.04.2015	28
218	Жилое	Соболева Светлана Валентиновна	Долевая собственность	74,2	1/2	37,1	01-22-5216	19.02.1998	18
219	Жилое	Соболев Игорь Александрович	Долевая собственность	74,2	1/2	37,1	02-22-5353	24.02.1998	18
220	Жилое	Гондлова Алла Адольфовна	Собственность	58,1	1/1	58,1	50-01-22-29-1999-19.2	10.12.1999	28
221	Жилое	Кудрявцева Ирина Анатольевна	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-01-22-16-1998-134.2	30.11.1998	37
222	Жилое	Мерцалова Вера Фёдоровна	Собственность	80,7	1/1	80,7	50-01-22-18-2002-33.3	17.04.2002	39
223	Жилое	Куцана Елена Александровна	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-01-22-14-2001-27.2	24.04.2001	36
224	Жилое	Кудрявцева Галина Иосифовна	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-50-22/019/2010-020	10.03.2010	28
225	Жилое	Дорогова Елена Олеговна	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-22-0010211:11915-50/022/2018-2	20.08.2018	37
226	Жилое	Тихонская Людмила Петровна	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-01/22-07/2004-221	26.01.2004	38
227	Жилое	Панащенко Валерий Николаевич	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50-22/048/2008-305	05.09.2008	36
228	Жилое	Палшкова Анна Михайловна	Долевая собственность	57,4	1/2	28,7	50-01-22-20-1999-39.4	28.09.1999	14
229	Жилое	Палшков Михаил Алексеевич	Долевая собственность	57,4	1/2	28,7	50-01-22-20-1999-39.3	28.09.1999	14
230	Жилое	Галжнева Мрина Павловна	Собственность	76,30	1/1	76,30			37
231	Жилое	Маяков Сергей Анатольевич	Собственность	79,50	1/1	79,50			38
232	Жилое	Исмаилов Равиль Рахимзянович	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-22-0010211:11921-50/053/2017-3	19.09.2017	36
233	Жилое	Корсунский Александр Сергеевич	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-01-22-01-2001-485.2	06.04.2001	28
234	Жилое	Хрущёв Алексей Георгиевич	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-50-22/084/2014-444	20.08.2014	37
235	Жилое	Карабчук Николай Станиславович	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-50-22/061/2014-536	09.07.2014	38
236	Жилое	Ильина Татьяна Анатольевна	Собственность	74,20	1/1	74,20			36
237	Жилое	Макарова Светлана Павловна	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-50-22/014/2013-970	06.09.2013	28
238	Жилое	Лужных Татьяна Алексеевна	Собственность	76,30	1/1	76,30			37
239	Жилое	Быкова Лидия Ивановна	Собственность	79,50	1/1	79,50			38
240	Жилое	Савельева Лена Николаевна	Долевая собственность	74,2	2/3	49,47	50-50-22/039/2005-470	05.08.2005	24
241	Жилое	Савельев Никита Александрович	Долевая собственность	74,2	1/3	24,73	50-50-22/039/2005-469	05.08.2005	12
242	Жилое	Барина Надежда Николаевна	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-50-22/054/2012-212	13.06.2012	28
243	Жилое	Сомова Светлана Николаевна	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-50/022-50/022/010/2016-4116/1	15.09.2016	37
244	Жилое	Коломбет Дмитрий Евгеньевич	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-50-22/018/2011-312	04.05.2011	38
245	Жилое	Ишпакова Екатерина Владимировна	Собственность	73,6	1/1	73,6	50-50-22/089/2007-059	06.12.2007	35
246	Жилое	Миркупова Юлия Евгеньевна	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-22-0010211:11934-50/012/2019-2	22.04.2019	28
247	Жилое	Ильин Владимир Ильич	Собственность	77	1/1	77	50-01-22-32-2000-478.1	25.12.2000	37
248	Жилое	Детярев Алексей Анатольевич	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-50-22/044/2010-203	19.07.2010	38
249	Жилое	Кирилина Юлия Владимировна	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-22-0010211:11937-50/022/2017-2	11.10.2017	36

250	Жилое	222	Борунов Иван Лукьянович	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-50-22/081/2008-146	27.11.2008	28
251	Жилое	223	Жаркова Тамара Михайловна	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-22-0010211:25268-50/022/2017-2	26.12.2017	37
252	Жилое	224	Михалёв Владимир Иванович	Собственность	81,8	1/1	81,8	50-01.22-11.2001-684.2	16.10.2001	39
253	Жилое	225	Данные отсутствуют	Собственность	74,2	1/1	74,2			36
254	Жилое	225	Ларкин Павел Николаевич	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50-22/112/2012-308	30.11.2012	36
255	Жилое	226	Реутова Ирина Владимировна	Собственность	57,40	1/1	57,40			28
256	Жилое	227	Ерохина Светлана Викторовна	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-50-22/081/2006-172	01.12.2006	37
257	Жилое	228	Лелюхин Юрий Михайлович	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-22-0010211:11944-50/022/2017-7	17.07.2017	38
258	Жилое	229	Поливола Марина Закуановна	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50-22/037/2013-354	16.08.2013	36
259	Жилое	230	Мерцалов Алексей Евгеньевич	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-01.22-39.2002-424.1	22.11.2002	28
260	Жилое	231	Осташевская Ольга Юрьевна	Собственность	76,30	1/1	76,30			37
261	Жилое	232	Бобров Вячеслав Анатольевич	Собственность	79,5	1/1	79,5	02-22.3714	11.12.1997	38
262	Жилое	233	Мудюкин Борис Николаевич	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50-22/124/2013-228	15.01.2014	36
263	Жилое	234	Шарапов Александр Вячеславович	долевая собственность	57,40	1/2	28,70			14
264		234	Шугуров	долевая собственность	57,40	1/2	28,70			14
265	Жилое	235	Бупшева Алла Викторовна	Долевая собственность	76,3	5/6	63,58	50-22-0010211:11951-50/022/2017-2	15.03.2017	30
266	Жилое	235	Бупшева Дарья Сергеевна	Долевая собственность	76,3	1/6	12,72	50-22-0010211:11951-50/022/2017-5	14.04.2017	6
267	Жилое	236	Рахимов Рафик Фатихович	Собственность	79,50		79,50			38
268	Жилое	237	Безогодова Людмила Викторовна	Собственность	73,8	1/1	73,8	50-22-0000000:104107-50/022/2017-3	13.12.2017	35
269	Жилое	238	Власова Нина Васильевна	Собственность	58,1	1/1	58,1	50-01.22-2.1999-390.3	11.05.1999	28
270	Жилое	239	Маурина Наталья Александровна,	Совместная собственность						
271	Жилое	240	Маурун Сергей Васильевич	Собственность	76,3	1/1	76,3	50-22-0010211:11955-50/022/2017-3	14.08.2017	37
272	Жилое	241	Потытнык Николай Григорьевич	Собственность	79,6	1/1	79,6	50-50-22/078/2006-114	10.11.2006	38
273	Жилое	242	Шипова Тамара Ивановна	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50-22/115/2009-003	15.01.2010	36
274	Жилое	242	Третьякова Светлана Родионовна	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-50-22/035/2005-233	10.06.2005	28
275	Жилое	243	Синегуб Эдуард Николаевич	Собственность	76,30	1/1	76,30			37
276	Жилое	244	Зайцева Марина Борисовна	Собственность	79,50	1/1	79,50			38
277	Жилое	245	Артамонов Михаил Юрьевич	Собственность	74,20	1/1	74,20			36
278	Жилое	246	Рожкова Нина Васильевна	Собственность	58,1	1/1	58,1	50-01.22-14.2002-208.1	15.03.2002	28
279	Жилое	247	Коновалова Светлана Вячеславовна	Собственность	76,30	1/1	76,30			37
280	Жилое	248	Борисов Юрий Семенович	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-01.22-35.2001-486.1	08.01.2002	38
281	Жилое	249	Афанасенко Татьяна Владимировна	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50-22/078/2014-338	14.07.2014	36
282	Жилое	250	Рябинин Аркадий Иванович	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-50-22/013/2007-175	24.02.2007	28
283	Жилое	251	Алтуева Лиза Султановна	Собственность	76,30	1/1	76,30			37
284	Жилое	252	Рябен Юлия Сергеевна	Собственность	79,5	1/1	79,5	50-01.22-17.2001-458.2	06.07.2001	38
285	Жилое	253	Шмелев Виктор Валерьевич, Шмелева Светлана Сергеевна	Собственность	74,2	1/1	74,2	50-50/001-50/061/001/2015-5562/4	17.04.2015	36
286	Жилое	254	Зубкова Ольга Сергеевна	Собственность	57,4	1/1	57,4	50-22-0010211:5927-50/001/2019-2	06.05.2019	28
287	Жилое	255	Айсина Татьяна Владимировна	Собственность	76,3	1/1	76,3			37
288	Жилое	256	Пахтусова Любовь Павловна	Собственность	79,50	1/1	79,50			38
					18752,70		16750,85			8027

289	Нежилое	б. и.	Потребительский жилищный кооператив "ПОЛЕТ", ИНН: 5027021247	Собственность	979,1	1/1	979,1	50-01.22-7.1999-121,1	22.07.1999	469
290							17729,95			8496



Управляющий ПЖК "ПОЛЕТ"

Калашников И.Л.

Приложение № 2 к протоколу № 34 от « 21 » декабря 2020 г

Общего собрания собственников помещений и

в многоквартирном доме расположенном по адресу:

140008, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 82

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания членов кооператива и собственников помещений в многоквартирном доме

ПЖК «Полет» в очно-заочной форме голосования

С 24 октября по 20 декабря 2020 года состоится общее годовое собрание членов кооператива и собственников жилых помещений д. № 82 ПЖК «Полет» в очно-заочной форме голосования.

Очная форма собрания состоится **24 октября 2020** года по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. № 82, на придомовой территории в районе 2 подъезда.

Начало собрания в 11-00.

Повестка дня:

1. Утверждение Отчёта правления о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2019 г. и задачи по управлению домом на 2020г.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности ПЖК «Полет», Отчета о выполнении финансового плана (сметы доходов и расходов) за 2019г.
3. Утвердить акт проверки ревизионной комиссии по результатам финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полет» за 2019 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества ПЖК «Полет» на 2020г.
5. Проведение капитального ремонта общего имущества МКД согласно сметным расчетам и утверждение перечня работ по капитальному ремонту.
6. Утвердить сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2020 год.
7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
8. Утвердить источник финансирования капитального ремонта общего имущества МКД.
9. Определить лицо, уполномоченное от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказания услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
10. Принять решение о внесении платы за жилое помещение, коммунальные и иные услуги по существующим платежным документам ПЖК «Полет».
11. Утвердить изменения в редакцию устава.
12. Утвердить решение правления ПЖК «Полет» о приеме новых членов кооператива.
13. Разрешить правлению предоставлять арендаторам рекламное поле на фасаде дома.

Собрание будет проходить с соблюдением масочно-перчаточного режима и иных ограничений, связанных с эпидемией коронавируса.

Правление ПЖК «Полет»

ОБЪЯВЛЕНИЕ

С 24 октября по 20 декабря 2020 года состоится общее годовое собрание членов кооператива и собственников жилых помещений, д. № 82 ПЖК «Полюс» в очно-заочной форме голосования.

Очная форма собрания состоится **24 октября 2020 года** по адресу:
г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. № 82, на придомовой территории в районе 2 подъезда. Начало собрания в **11-00**.

Повестка дня.

1. Утверждение Отчета правления о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полюс» за 2019 г. и задачи по управлению домом на 2020г.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности ПЖК «Полюс», Отчета о выполнении финансового плана (сметы доходов и расходов) за 2019г.
3. Утвердить акт проверки репозиторий комиссии по результатам финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полюс» за 2019 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества ПЖК «Полюс» на 2020г.
5. Проведение капитального ремонта общего имущества МКД согласно сметным расчетам и утверждение перечня работ по капитальному ремонту.
6. Утвердить сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2020 год
7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
8. Утвердить источник финансирования капитального ремонта общего имущества МКД.
9. Определить лицо, уполномоченное от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приеме оказания услуг и выполнении работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
10. Принять решение о внесении платы за жилое помещение, коммунальные и иные услуги по существующим платежным документам ПЖК «Полюс».
11. Утвердить изменения в редакцию устава.
12. Утвердить решение правления ПЖК «Полюс» о приеме новых членов кооператива.
13. Разрешить правлению предоставлять арендаторам рекламное поле на фасаде дома.

Собрание будет проводиться с соблюдением масочно-перчаточного режима и иных ограничений, связанных с эпидемией коронавируса.

Блажки решений будут раскладываться в почтовые ящики.

Правление ПЖК «Полюс»

к протоколу № 34 от «21» декабря 2020 г
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
140008, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 82

Смета на выполнение работ

№	Наименование работ	Тип, марка	Место выполнения работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед., без НДС	Стоимость без НДС
1							
№ п/п	Наименование работ	Тип, марка	Место выполнения работ	Ед. изм.	Кол-во		
1	Изготовление технических дверей с фурнитурой		по месту нахождения Исполнителя	шт	128	11 800,00	1 510 400,00
2	демонтаж старых дверей		Г. Люберцы, ул.3-е почтовое отделение, дом 82	шт	128	1 150,00	147 200,00
3	Доставка, погрузка/разгрузка на объект дверей		Г. Люберцы, ул.3-е почтовое отделение, дом 82	шт	128	25 000,00	25 000,00
4	Установка новых дверей		Г. Люберцы, ул.3-е почтовое отделение, дом 82	шт	128	2 450,00	313 600,00
5	Вывоз строительного мусора с объекта		Г. Люберцы, ул.3-е почтовое отделение, дом 82	М.куб	16		12 800, 00

Итого стоимость изделий и работ: 2 009 000,00 (два миллиона девять тысяч) рублей без НДС. НДС не облагается.

Заказчик:

ИЖК «ПОЛЁТ»
140003,г. Люберцы, п/оЗ, дом №82.
ИНН/КПП 5027021247/502701001
ОГРН 1025003220582
ОКПО 33061882
р/сч40703810940240100321 в ПАО
«Сбербанк России» г. Москва в
Люберецком ОСБ 7809/045
К/сч 30101810400000000225
БИК 044525225

Председатель правления

_____/ Л.В. Айсина/
М.П.

Исполнитель:

ООО «ПАРК.СЕРВИС»
Адрес: 127015, РФ, г. Москва,
ул. Поводмитровская, д. 5А стр.1, офис
609, Тел.(факс) +7(495)212-12-50
ИНН 9715300457/ КПП 771501001
ОГРН 1177746401744
Расчетный счет 40702810038000107671
ПАО «Сбербанк России» г. Москва
Кор/счет: 30101810400000000225
БИК: 044525225

Генеральный директор

_____/И. В. Устимов/
М.П.



Приложение № 6

к протоколу № 34 от «21» декабря 2020 г.

**годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
140008, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д.82**

**Проект изменений и дополнений в Устав потребительского жилищного кооператива
«Полет» (третья редакция)**

Внести в Устав потребительского жилищного кооператива «Полет» (третья редакция), 2014г., следующие изменения и дополнения:

1. Последний абзац пункта 3.6 изложить в редакции: «коммунальные платежи (текущие платежи на покрытие индивидуальных расходов членов кооператива и собственников жилых помещений, не являющихся членами кооператива, по коммунальным услугам, перечень которых определен жилищным законодательством РФ)», далее по тексту.

2. В пункт 5.1 дополнительно включить подпункт 12-1): «применять повышающие коэффициенты на оплату коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых помещений, не установивших приборы учета, в порядке, определенном жилищным законодательством РФ;»

3. Подпункт 13 пункта 8.3 изложить в редакции: «принятие решений о выборе (изменении) способа формирования фонда капитального ремонта...», далее по тексту.

4. В пункт 8.3 дополнительно внести подпункт: «25) «принятие решения о возможности заключения договоров на оказание коммунальных услуг (договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления и договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами) непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг (собственниками жилых и нежилых помещений)».

5. Абзац 3 пункта 8.12 изложить в редакции: «Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания (конференции) вручается каждому члену кооператива под расписку и/или размещается в каждом подъезде многоквартирного дома и в офисе правления кооператива (в доступном для всех собственников помещений в данном доме).»

6. Пункт 8.17 изложить в редакции: «Общее собрание членов кооператива может проводиться посредством:

1) очного голосования (совместного присутствия членов кооператива для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование);

2) заочного голосования (опросным путем или с использованием системы в соответствии с подпунктами 22-24 пункта 8.3 настоящего Устава);

3) очно-заочного голосования.

7. В раздел 8 Устава дополнительно внести пункт 8.17.1: «Общее собрание членов кооператива может быть проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений членами кооператива в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении (уведомлении) о проведении общего собрания членов кооператива.»

8. Абзац 2 пункта 8.19 изложить в редакции: «сведения о дате, времени, месте и форме (очная, заочная или очно-заочная) проведения общего собрания (конференции);

9. В пункте 8.22 после первой фразы добавить текст: «Председатель правления избирается на срок, равный сроку полномочий правления кооператива, с правом неограниченного переизбрания».

10. В пункте 8.27 первый абзац исключить.

9. В пункт 8.28 внести дополнение: «Участие не членов кооператива в работе ревизионной комиссии не допускается».

Председатель правления ПЖК «Полет»

Л.В. Айсина

Приложение № 8

к протоколу № 34 от « 21 » декабря 2020 г.

Годового общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме, расположенном по адресу:

140008, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 82

Список собственников жилых помещений ,

принятых в члены ПЖК «Полет» в 2019 г.

решением годового общего собрания на основании их личных заявлений

1. Шорина Ирина Александровна кв. 21
2. Левченко Людмила Владимировна кв. 64
3. Сизов Владимир Владимирович кв. 81
4. Тереничев Сергей Алексеевич кв. 87
5. Духанов Виктор Сергеевич кв. 143
6. Миркушова Юлия Евгеньевна кв. 218
7. Кирилина Юлия Владимировна кв. 221

Председатель правления ПЖК «Полет»



Айсина Л.В.

общего очно-заочного собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

140008, г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, д. 82

Утверждено общим собранием

членов ПЖК «Полёт»

Протокол № 34 от 21 декабря 2020 г.

**Смета доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества
дома 82 ПЖК «Полёт» на 2020 год.**

№ п/п	Наименование статей	Расходы(доходы) в руб.	
		месяц	год
1	2	3	4
	ДОХОДЫ		
1.	Ежемесячные взносы владельцев жилых помещений на осуществление уставной деятельности по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту общего имущества по тарифу: 37,25 руб./кв.м (16609,5 кв.м.)	618704,00	7424448,00
	Итого по п. 1	618704,00	7424448,00
2.	Среднемесячные доходы от аренды (45,38 руб./кв.м) (Приложение № 2 к смете доходов и расходов),	753785,00	9045420,00
	ИТОГО по п. 2	753785,00	9045420,00
	ИТОГО доходов по смете	1372489,00	16469868,00
	РАСХОДЫ		
	1. Расходы на техническое обслуживание, содержание и текущий ремонт общего имущества и придомовой территории за счёт средств (целевых взносов) членов ПЖК «Полёт» (37,25 руб./кв.м)	618704,00	7424448,00
1.	Административно-управленческие расходы (11,41 руб./кв.м)	189495,00	2273940,00
1.1.	Управление ПЖК (3 чел.) (п.п. 3,4,5 Прил. № 1 к смете)	136015,00	1632180,00
1.2.	Отчисления в страховые фонды – 30,2%	41080,00	492960,00
1.3.	Расходы на телефон (ОАО «Ростелеком»)	3500,00	42000,00
1.4.	Канцелярские и почтовые расходы	3000,00	36000,00
1.5.	Обучение персонала (п. 1 Прил. № 3 к смете)	5500,00	66000,00
1.6.	Страхование общего имущества	400,00	4800,00
2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества и придомовой территории (15,16 руб./кв.м)	251820,00	3021840,00
2.1.	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов (ООО «СП Подъём», ООО «Экспер.орг.Подмосковье»)	57000,00	684000,00
2.2.	Услуги паспортного стола (МФЦ)	6150,00	73800,00
2.3.	Техническое обслуживание теплосчётчиков (АО «Люберецкая теплосеть»)	3600,00	43200,00
2.4.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации и системы дымоудаления (ООО «Фирма Алга»)	10500,00	126000,00
2.5.	Дезинфекция (ФГУП «Центр дезинфекции Люб-го р-на»)	2000,00	24000,00
2.6.	Плата за отведение поверхностных сточных вод (АО «Люберецкий водоканал»)	5500,00	66000,00
2.7.	Интернет «Искрателеком»	4100,00	49200,00
2.8.	Сопровождение сайта ПЖК «Полёт» (ИП «Авласенко Е.С.»)	3000,00	36000,00
2.9.	Программное и информационное обеспечение (1С» бухгалтерия, «БИТ ЖКХ», СБИС, журналы)	9800,00	117600,00

2.10.	Содержание и ремонт ПК и оргтехники всего:	9550,00	114600,00
	- Договор подряда (п. 11 Прил. № 1 к смете)	(6500,00)	(78000,00)
	- Отчисления в страховые фонды -27,1%	(1800,00)	(21600,00)
	- Расходные материалы для ПК	(1250,00)	(15000,00)
2.11.	Санитарное содержание и обслуживание МОП, всего	140620,00	1687440,00
	- Зарплата рабочих (3 чел) (п.п. 9,10,11 Прил. № 1 к смете)	(108000,00)	(1296000,00)
	- Отчисления в страховые фонды – 30,2%	(32620,00)	(391440,00)
3.	Текущий ремонт и благоустройство общего имущества (6,03 руб./кв.м)	100130,00	1201560,00
3.1.	Теническое обслуживание мест общего пользования, всего	53130,00	637560,00
	Зарплата рабочих по дому (1чел.) (п.п. 6 Прил. № 1 к смете)	(40800,00)	(489600,00)
	Отчисления в страховые фонды – 30,2%	(12330,00)	(147960,00)
3.3.	Материалы,инвентарь и хозяйственные принадлежности	27000,00	324000,00
3.4.	Приобретение основных средств и оборудования (п. 2 Прил. № 3 к смете)	4000,00	48000,00
3.5.	Работы по энергосбережению (п. 3 Прил. № 3 к смете)	10000,00	120000,00
3.6.	Оплата услуг банка	6000,00	72000,00
4.	Общедомовые расходы (4,16 руб./кв.м.)	69154,00	829848,00
4.1.	Электроэнергия мест общего пользования (подъезды, лифты) ПАО «Мосэнергосбыт»	30500,00	366000,00
4.2.	Общедомовые расходы на ХВС, ГВС и водоотведение	20354,00	244248,00
4.3.	Общедомовые расходы на подогрев воды для ГВС	18300,00	219600,00
9.	Вознаграждение ревизионной комиссии (0,49 руб./кв.м.)	8105,00	97260,00
10.1.	Вознаграждение (3 чел.) (п. 11 Прил. № 1 к смете)	6250,00	75000,00
10.2.	Отчисления в страховые фонды (30,2%)	1855,00	22260,00
	Итого по разделу I (37,25 руб./кв.м)	618704,00	7424448,00
	II. Расходы на управление, техническое обслуживание и ремонт общего имущества за счёт средств от сдачи в аренду нежилых помещений первого этажа (39,35 руб./кв.м)	653595,00	7843140,00
6.	Правление ПЖК «Полёт» (7,61 руб./кв.м.)	126450,00	1517400,00
6.1.	Зарплата членов правления (4 чел.) (п.п. 1,2 Прил. № 1 к смете)	94950,00	1139400,00
6.2.	Отчисления в страховые фонды – 30,2%, 27,1%	31500,00	378000,00
7.	Лифтёры-операторы (4 чел.) (8,42 руб./кв.м)	139900,00	1678800,00
7.1.	Заработная плата (п. 7 Прил. № 1 к смете)	107400,00	1288800,00
7.2.	Страховые взносы- 30,2%	32500,00	390000,00
8.	Дежурные по подъезду (вахтёры – 8 чел.) (9,86 руб./кв.м.)	163800,00	1965600,00
8.1.	Заработная плата (п. 8 Прил. № 1 к смете)	125800,00	1509600,00
8.2.	Страховые взносы- 30,2%	38000,00	456000,00
11.	Ремонт общего имущества (12,81 руб./кв.м.)	212710,00	2552520,00
11.1	Накопление на текущий ремонт МОП (п.5. Прил. № 3 к смете)	200000,00	2400000,00
11.2	Работы по ремонту общего имущества и благоустройство территории по договорам подряда, всего:	12710,00	152520,00
	- Зарплата по договорам подряда (п. 10 Прил. № 1 к смете)	(10000,00)	(120000,00)
	- Отчисления в страховые фонды -27,1%	(2710,00)	(32520,00)
12.	Резерв расходов по смете (0,65 руб./кв.м)	10735,00	128820,00
	Итого по разделу II (39,35 руб./кв.м)	653595,00	7843140,00

	III. Расходы на обслуживание нежилых помещений		
	1-го этажа (1017,6 кв.м.) (98,46 руб./кв.м)	100190,00	1202280,00
13.	Содержание нежилых помещений 1-го этажа, в том числе:	90940,00	1091280,00
13.1.	Расходы на техническую эксплуатацию помещений, сдаваемых в аренду	3000,00	36000,00
13.2.	Коммунальные платежи нежилых помещений, в том числе:	87940,00	1055280,00
13.2.1.	Водоснабжение ХВС	1700,00	20400,00
13.2.2.	ХВ для ГВС	1200,00	14400,00
13.2.3.	Подогрев ГВС	5000,00	60000,00
13.2.4.	Водоотведение	2000,00	24000,00
13.2.5.	Отопление	30500,00	366000,00
13.2.6.	Электроэнергия	35000,00	420000,00
13.2.7.	Обращение с ТКО	7620,00	91440,00
13.2.8.	Резерв расходов (непредвиденные расходы)	4920,00	59040,00
14.	Взнос на капитальный ремонт за 1 этаж	9250,00	111000,00
	Итого по разделу III	100190,00	1202280,00
	ИТОГО расходов по смете	1372489,00	16469868,00

Справочно:

1. С 01.01.2019 г. в соответствии со ст.154 ч.4 «Жилищного кодекса» введена новая коммунальная услуга «Обращение с ТКО» (твёрдые коммунальные отходы). При этом эта статья выведена из «содержания жилого помещения» и оплачивается отдельно. В 2020 г. «Обращение с ТКО» включено в квитанцию ПЖК «Полёт» и равно **7,48 руб./кв.м** общей площади жилого помещения, а все поступившие средства направляются полностью в ООО «Эколайн-Воскресенск».

2. В 2020 году для членов ПЖК «Полет» **целевой сбор на содержание и ремонт общего имущества** не изменяется и равен **37,25 руб./кв.м** общей площади жилого помещения (**48,6 %** суммы всех затрат, планируемых на эти цели в 2020 г.)

3. Для собственников жилых помещений, не являющихся членами ПЖК «Полет» устанавливается **целевой сбор на содержание и ремонт общего имущества** в размере - **76,6 руб./ кв. м.** общей площади жилого помещения с **01.01.2020 г.**, что составляет **100 %** суммы всех затрат, планируемых на эти цели в 2020 г.

4. **Прочие услуги:** телеантенна (120 руб./ кв. в месяц) и домофон (46,3 руб./ кв. в месяц) оплачиваются дополнительно:

- телеантенна по расчётным книжкам или квитанциям, предоставленным ООО НПЦ «Бриз+»
- домофон включен в квитанцию ПЖК «Полёт», а все поступившие средства направляются полностью в ООО «Фирма Корона-Сервис».

5. **Взнос на капитальный ремонт** общего имущества в 2020 году остаётся в прежнем в размере **9,07 руб./кв.м.** общей площади жилого помещения (Постановление правительства Московской области № 826/36 от 03.10 2017 г.)

Ежемесячно ПЖК «Полёт» перечисляет собранные на капитальный ремонт денежные средства на специальный счёт № 40705810340000001433, открытый в ПАО «Сбербанк».

Председатель правления

Айсина А.С.

Главный бухгалтер

Субботина С.Г.

Расчёт расходов для выполнения работ по дому 82 согласно плану
на 2020 год

1. Обучение персонала, всего:	66.000,00
Обучение ответственный по эксплуатации лифтов	10000,00
Обучение ответственного по эксплуатации тепловых приборов	10000,00
Проверка знаний лифтеров	8000,00
Проверка знаний электрика	7500,00
Обучение электрика- 4 группа	7500,00
Повышение квалификации (председатель, главный бухгалтер, управляющий)	23000,00
2. Приобретение основных средств, всего	48.000,00
Подметальная машина	48000,00
3. Работы по энергосбережению, всего:	120.000,00
Подготовка к ОЗП	25000,00
Замена окон в офисе (2 шт.)	52500,00
Гермитизация стен дома	42500,00
4. Работы за счёт фонда капитального ремонта, всего	2.900.000,00*
Ремонт парапетов на крыше дома	700000,00
Замена внешних балконных дверей МОП	2200000,00
5. Текущий ремонт МОП, всего:	2.400.000,00
Ремонт офиса-замена входных групп (2 шт)	560000,00
Работы по замена труб в подвале	440000,00
Ремонт крыльца (плитка) - 4 под.,офис ПЖК, офис ЗА	400000,00
Ремонт подъездов (пожарные лестницы)	1000000,00
6. Резерв на текущий ремонт МОП(накопления 2019 г)всего:	1.637.815,18**
Ямочный ремонт асфальта	100000,00
Замена решёток на окнах 1-го этажа	200000,00
Другие работы, не входящие с Смету 2020 года	1337815,18
Всего по расчёту	7.171.815,18

****Примечание:**

*Работы производятся по решению Общего собрания за счёт средств, накопленных на специальном расчётном счёте в Сбербанке.

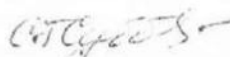
**Работы производятся за счёт средств, накопленных в 2019 году на дополнительном расчётном счёте в Сбербанке.

Председатель правления



Айсина Л.В.

Главный бухгалтер



Субботина С.Г.

Управляющий



Калашников И.Л.

Приложение №1 к смете доходов и расходов.

Расчёт среднемесячных расходов на оплату труда сотрудников ПЖК «Полёт»
на 2020 год

№ п/п	Должность	Кол. сотр.уд.(чел.)	Оклад (руб)	Сумма (руб)
Правление ПЖК				
1.	Председатель	1	60000,00	60000,00
2.	Член правления (договор подряда)	3	11250,00	33750,00
	Премии с-но положению об оплате труда		1200,00	1200,00
				Итого: 94950=
Управление ПЖК				
3.	Управляющий	1	55000,00	55000,00
4.	Главный бухгалтер	0,75 ст.	51000,00	51000,00
5.	Бухгалтер-кассир	0,62 ст.	29140,00	29140,00
	Премии с-но положению об оплате труда		875,00	875,00
				Итого: 136015=
Рабочие ПЖК				
6.	Электрик	1	38000,00	38000,00
	Доплата за аварийное обслуживание		2500,00	2500,00
	Премии с-но положению об оплате труда		300,00	300,00
				Итого: 40800=
Лифтёры				
7.	Лифтёр-оператор	4	22000,00	88000,00
	Доплаты за переработку и праздничные дни		10000,00	10000,00
	Замена на время отпуска		8000,00	8000,00
	Премии с-но положению об оплате труда		1400,00	1400,00
				Итого: 107400=
Дежурные по подъезду				
8.	Дежурный по подъезду	8	15000,00	120000,00
	Доплата за праздничные дни		4500,00	4500,00
	Премии с-но положению об оплате труда		1300,00	1300,00
				Итого: 125800=
Санитарно-техническая служба				
9.	Дворник	1	40000,00	40000,00
	Доплата за аварийное обслуживание		2500,00	2500,00
10.	Уборщик мусоропровода	1	25000,00	25000,00
11.	Уборщица	1	40000,00	40000,00
	Премии с-но положению об оплате труда		600,00	600,00
				Итого: 108100=
9.	Программист по обслуживанию ПК (договор подряда)	1	6500,00	6500,00
				Итого: 6500=
ВСЕГО: 23,37				619565=
10.	Работы по ремонту МОП - по договорам подряда		-	10000,00
11.	Вознаграждение ревизионной комиссии		-	6250,00
				<u>ВСЕГО ФОТ: 635,815,00</u>

Председатель правления

Айсина А.С.

Главный бухгалтер

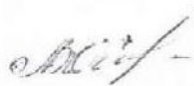
Субботина С.Г.

Приложение № 2 к смете доходов и расходов

Расчёт среднемесячных доходов от сдачи в аренду нежилых помещений 1-го этажа на 2020 год

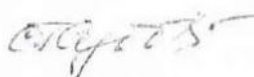
1. Арендная плата(АП), всего в месяци	-	767243,00
2/ Единый налог поУСН(Н) 6% :2 (767243,00*6% :2 ~ 23018,00)	~	23018,00
3. Прибыль от сдачи в аренду нежилых помещений за 2019 год (П), (434759,50 : 12 мес.~ 36230,00) всего в месяци	~	36230,00
4. Аванс за аренду 2020 г., полученный и (319984,00 : 12 мес.~ 26670,00) всего в месяци	~	26670,00
5. Среднемесячный доход от сдачи в аренду нежилых помещений(АП-Н+П-АВ) -	-	753785,00

Председатель правления



Айсина Л.В.

Главный бухгалтер



Субботина С.Г.

ПРОТОКОЛ № 10-1/20
заседания Правления ПЖК «Полет»

г. Люберцы

20 октября 2020г.

Председательствующий – Айсина Л.В.

Секретарь – Кузнецов Ю.И.

Присутствовали: председатель правления Айсина Л.В., члены правления Бобиков А.В., Кузнецов Ю.И., Ульмелькальм А.С.

Заседание правления прошло с соблюдением необходимых санитарных мер.

Повестка дня:

О проведении годового общего собрания членов ПЖК «Полет» и собственников жилых помещений в форме очно-заочного голосования.

По вопросу повестки дня **слушали** информацию председателя правления ПЖК "Полет" Айсиной Л.В.

В связи с запретом правительства Московской области на проведение с 21 октября массовых мероприятий с очным присутствием граждан:

Решили:

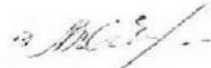
1. Отменить проведение назначенной на 24 октября очной части годового общего собрания членов ПЖК «Полет» и собственников жилых помещений.

2. Заочную часть годового общего собрания членов ПЖК «Полет» и собственников жилых помещений в заочной форме провести в период с 25 октября по 20 декабря 2020г.

Результаты голосования:

«за» - 4 члена правления, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Председатель



Айсина Л.В.

Секретарь



Кузнецов



ВЕРНО
ПРЕД. ПРАВЛЕНИЯ
АЙСИНА Л.В.



Какие виды деятельности запретили в регионах из-за коронавируса

Код региона	Регион	Вид деятельности	Реквизиты документа
Центральный округ			
Приостановка до снятия режима повышенной готовности			
77	Москва	развлекательные и зрелищные мероприятия	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
77	Москва	культурные и развлекательные мероприятия	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
77	Москва	кинотеатры (кинзалы)	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
77	Москва	публичные мероприятия	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
77	Москва	массовые мероприятия	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
77	Москва	просветительские мероприятия	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
77	Москва	рекламные мероприятия	Указ Мэра Москвы от 22.06.2020 № 74-УМ
Приостановка до снятия режима повышенной готовности			
50	Московская область	просветительские услуги	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	рекламные услуги	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	учреждения культуры	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	оказание соответствующих услуг в торгово-развлекательных центрах и услуг на аттракционах	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	курение кальянов	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	спортивные, досуговые, развлекательные мероприятия	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	выставочные мероприятия	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	ночные клубы, дискотеки, бары	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	кинотеатры (кинзалы), за исключением	Постановление губернатора

		автокинотеатров	Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	культурные и развлекательные мероприятия	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	Общественное питание за исключением доставки заказов и обслуживания на вынос без посещения заведения, организации питания работников и летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ
50	Московская область	Услуги досуговые, развлекательные, зрелищные, культурные, физкультурные, спортивные, выставочные, просветительские, рекламные и иных подобные мероприятия с очным присутствием граждан	Постановление губернатора Московской области от 11.06.2020 № 282-ПГ

Приостановка с 28.03.2020 до 23.06.2020

40	Калужская область	Торговые объекты, площадью торгового зала более 400 кв.м. и не имеющие отдельного входа	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486
40	Калужская область	Рестораны и кафе	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486

Приостановка с 28.03.2020 до отмены ограничений

40	Калужская область	Кинотеатры (кинозалы)	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486
40	Калужская область	Ночные клубы, дискотеки, бары	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486
40	Калужская область	Музеи, библиотеки и выставки	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486
40	Калужская область	Театры, филармонии, цирки	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486
40	Калужская область	Курение кальянов	Постановление Правительства Калужской области от 19.06.2020 № 486

Приостановка с 28.03.2020 до снятия режима повышенной готовности

37	Ивановская область	Услуги досуговые, развлекательные, зрелищные, культурные, физкультурные, спортивные, выставочные, просветительские, рекламные и иных подобные мероприятия с очным присутствием граждан	Указ губернатора Ивановской области от 08.05.2020 № 61-уг
37	Ивановская область	Услуги учреждений культуры (музеи, библиотеки, выставочные центры, архивы).	Указ губернатора Ивановской области от 08.05.2020 № 61-уг
37	Ивановская область	Услуги фитнес-центров и плавательных бассейнов	Указ губернатора Ивановской области от 08.05.2020 № 61-уг
37	Ивановская область	рестораны, кафе, столовые и т.д., за исключением предприятий общественного питания, которые предоставляют обслуживание на вынос без посещения гражданами помещений таких	Указ губернатора Ивановской области от 08.05.2020 № 61-уг