

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
именем Российской Федерации

13 октября 2010 года

г. Люберцы

Мировой судья 111 судебного участка Люберецкого судебного района Московской области Шакин В.Д. при секретаре судебного заседания Липатовой О.И., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ПЖК «Полет» к Антоненко Василию Васильевичу о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг и технического обслуживания

УСТАНОВИЛ

Истец обратился в суд с вышеуказанными требованиями, мотивируя их тем, что ответчик проживает в квартире по адресу: г. Люберцы, п/о-3, д.82, кв.228. Обслуживающей организацией данного дома является ПЖК «Полет». Задолженность ответчика по оплате коммунальных услуг и техобслуживания за период с 10.01.2010 г. по 01.09.2010 г. перед истцом составляет 44574 руб. 89 коп. с учетом начисленной пени в размере 1487 руб. 58 коп. В соответствии с ч. 1 ст.153 ЖК РФ, «граждане, юридические лица обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В соответствии со ст. 155 ч.1 ЖК РФ плата за жилье и коммунальные услуги вносится ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за прошедшим месяцем... Ответчик от выполнения своих обязанностей в добровольном порядке уклоняется. Просил взыскать с ответчиков задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги и расходы по оплате госпошлины в размере 1537.24 руб.

Представитель истца в суд явился, исковые требования поддержал, просил удовлетворить иск в полном объеме.

Ответчик в судебное заседание не явился, о месте и времени рассмотрения дела извещен, причину неявки суду не сообщил, рассмотреть дело в свое отсутствие не просил, в связи с чем, суд с согласия представителя истца рассмотрел дело в порядке заочного производства.

Исследовав материалы дела, суд пришел к выводу, что исковые требования подлежат удовлетворению.

В соответствии со ст. 153,155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полно вносить плату за жилье и коммунальные услуги не позднее десятого числа следующего за проживаемым месяца. Ответчик уклоняется от выполнения указанных обязанностей. Таким образом, требование истца о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг обоснованы, т.к. подтверждаются представленными документами.

Руководствуясь ст. 210 ГК РФ, ст. ст. 153,155 ЖК РФ, ст. ст. 194 – 198, 233-235 ГПК РФ, суд
РЕШИЛ:

Исковые требования удовлетворить.

Взыскать с Антоненко Василия Васильевича в пользу ПЖК «Полет» задолженность по оплате коммунальных услуг в размере 44574 рублей 89 коп. и расходы по оплате государственной пошлины в размере 1537 руб. 24 коп., а всего 46112 рублей 13 коп..

Заявление об отмене заочного решения может быть подано ответчиком мировому судье в течение 7 дней.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение 10 суток в Люберецкий городской суд через мирового судью.

Мировой судья

В.Д.Шакин

<i>Заочное решение</i>	
вступил(о) в законную силу	
09 октября 2010 года	
Мировой судья	<i>[Подпись]</i>
Секретарь	<i>[Подпись]</i>

КОПИЯ С ПОДЛИННОГО РЕШЕНИЯ	
Мировой судья	<i>[Подпись]</i>
Секретарь	<i>[Подпись]</i>

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
именем Российской Федерации

13 октября 2010 года

г. Люберцы

Мировой судья 111 судебного участка Люберецкого судебного района Московской области Шакин В.Д. при секретаре судебного заседания Липатовой О.П., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ПЖК «Полет» к Алтуевой Лизе Солтановне о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг и технического обслуживания

УСТАНОВИЛ

Истец обратился в суд с вышеуказанными требованиями, мотивируя их тем, что ответчик проживает в квартире по адресу: г. Люберцы, п/о-3, д.82, кв.251. Обслуживающей организацией данного дома является ПЖК «Полет». Задолженность по оплате коммунальных услуг и техобслуживания за период с 10.05.2010 г. по 01.09.2010 г. перед истцом составляет 28805 руб. 40 коп. с учетом начисленной пени в размере 368 руб. 89 коп. В соответствии с ч. 1 ст.153 ЖК РФ, «граждане, юридические лица обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В соответствии со ст. 155 ч.1 ЖК РФ плата за жилье и коммунальные услуги вносится ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за прошедшим месяцем... Ответчик от выполнения своих обязанностей в добровольном порядке уклоняется. Просит взыскать с ответчиков задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги и расходы по оплате госпошлины в размере 1064.18 руб.

Представитель истца в суд явился, исковые требования поддержал, просил удовлетворить иск в полном объеме.

Ответчик в судебное заседание не явился, о месте и времени рассмотрения дела извещен, причину неявки суду не сообщил, рассмотреть дело в свое отсутствие не просил, в связи с чем, суд, с согласия представителя истца рассмотрел дело в порядке заочного производства.

Исследовав материалы дела, суд пришел к выводу, что исковые требования подлежат удовлетворению.

В соответствии со ст. 153,155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полно вносить плату за жилье и коммунальные услуги не позднее десятого числа следующего за прожитым месяца. Ответчик уклоняется от выполнения указанных обязанностей. Таким образом, требование истца о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг обоснованы, т.к. подтверждаются представленными документами.

Руководствуясь ст. 210 ГК РФ, ст. ст. 153,155 ЖК РФ, ст. ст. 194 – 198, 233-235 ГПК РФ, суд
РЕШИЛ:

Исковые требования удовлетворить.

Взыскать с Алтуевой Лизы Солтановны в пользу ПЖК «Полет» задолженность по оплате коммунальных услуг в размере 28805 рублей 40 коп. и расходы по оплате государственной пошлины в размере 1064 руб. 18 коп., а всего 29869 рублей 58 коп..

Заявление об отмене заочного решения может быть подано ответчиком мировому судье в течение 7 дней.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение 10 суток в Люберецкий городской суд через мирового судью.

Мировой судья

В.Д.Шакин

Заочное решение
вступил(о) в законную силу
27 ноября 2010 года
Мировой судья
Секретарь

КОПИЯ С ПОДЛИННОГО
ВЕРНА
мировому судье
Секретарь