



Потребительский жилищный кооператив «ПОЛЁТ»

140003, Московская обл., г. Люберцы, п/о 3, д.82

тел.: 503-44-66, 503-90-06

№ исх 36/22

Дата 10.08.2022



Мировому судье участка № 111 Судебного участка Люберецкого района Московской области **Иваниной Е.Л.**

Взыскатель: ПЖК «Полет»

ИНН 5027021247 / ОГРН 1025003220582

Юридический адрес: 140008 Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, дом 82.

Тел. 8 (495) 503- 91-27, 8(967) 099-95-56
Эл.Почта: pgk.polet@mail.ru

Должник: Тимченко Олег Александрович,
паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], проживающего по адресу:
Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е
Почтовое отделение, д. 82, кв. [REDACTED]

ЗАЯВЛЕНИЕ

о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности по оплате

коммунальных услуг

Должник должен Взыскателю денежную сумму в размере **218 392, 04 (Двести восемнадцать тысяч триста девяносто два) руб. 04 коп.** + пени в размере **12 857, 61 (Двенадцать тысяч восемьсот пятьдесят семь) руб. 61 коп.**

Обязательства Должника перед Взыскателем возникли на основании части 1 статьи 153 Жилищного кодекса РФ.

Должнику на праве собственности принадлежит жилое помещение, расположенное по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, дом 82, кв. [REDACTED]

На основании п.п.1, 5 статьи 153 ЖК РФ Собственник помещения в МКД обязан оплачивать жилищно-коммунальные услуги ежемесячно, однако собственником не производится оплата жилищно-коммунальных услуг с 01 июля 2019 г. по 31 июль 2022 г.

Досудебный порядок урегулирования спора с Тимченко О.А. был соблюден ПЖК «Полет», ежемесячными выставлениями квитанций в адрес Должника.

До настоящего времени Должником не приняты меры по погашению образовавшейся задолженности. Общая задолженность по коммунальным и целевым платежам за период с 01 июля 2019 г. по 31 июля 2022 г. составляет **231 249,65 (Двести тридцать одна тысяча двести сорок девять) руб. 65 коп.**

Размер долга подтверждается прилагаемым расчетом размера задолженности.

На основании статей 23, 122–124 Гражданского процессуального кодекса РФ

ПРОШУ:

1. Вынести судебный приказ о взыскании с Должника задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере **231 249,65 (Двести тридцать одна тысяча двести сорок девять) руб. 65 коп.**
2. Выдать судебный приказ в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

Приложения:


1. Копия Устава ПЖК «Полет», 23 листа.
2. Копия протокола общего собрания.
3. Копия протокола заседания правления.
4. Копии регистрационных документов, 2 листа.
5. Платежный документ об уплате госпошлины, 1 лист.
6. Копии документов, подтверждающих обоснованность требований Взыскателя:
 - карточка расчетов (расчет задолженности) по лицевому счету 048 Тимченко О.А., 5 листов;
 - расчет пени, 2 листа.
7. Выписка из ЕГРН – 2 листа.
8. Выписка из домовой книги – 1 лист.

9. Копия письма-извещения о задолженности, 1 лист.

10. Копия квитанция, подтверждающая отправку заказного письма Тимченко О.А.
1 лист.

Дата подачи заявления: 10.08 2022 года.

Председатель правления



Айсина Л.В.